



OBECNÍ ÚŘAD HORNÍ MARŠOV

Vypraveno dne:

Stavební úřad
Bertholdovo náměstí 102
542 26 Horní Maršov

Spis.zn. 91/2021-Ma
Č.j.: 2505/2021-Ma

Vyřizuje: Petra Machová
Tel.: 499 874 132, +420 731 157 947
Email: stavebni@hornimaršov.cz

Horní Maršov, dne 22.11.2021

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Horní Maršov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 3.11.2021 podal

Obec Horní Maršov, IČO 00277878, Bertholdovo náměstí 102, 542 26 Horní Maršov

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o ŷ u j e

do **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost společného povolení č.j. 2271/2019-Mo ze dne 13.11.2019 na stavbu

Místo setkávání a odpočinku Horní Maršov, na ulici Třída Josefa II., na pozemku parc. č. 588/4 (ostatní plocha), parc. č. 608 (ostatní plocha), parc. č. 609 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Maršov, v obci Horní Maršov (dále jen "stavba").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Horní Maršov, Bertholdovo náměstí 102, 542 26 Horní Maršov

Odůvodnění:

Obecní úřad v Horním Maršově je příslušným obecním stavebním úřadem podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona. Místní příslušnost podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v řízeních týkajících se nemovitostí je určena místem, kde se nemovitost nachází. Stavební úřad ověřil pomocí dálkového přístupu do katastru nemovitostí, že místo stavby se nachází v obci Horní Maršov v katastrálním území Horní Maršov, a proto je příslušným správním úřadem k vyřízení shora uvedené žádosti.

Dne 3.11.2021 podal stavebník Obec Horní Maršov, IČ 277878, Bertholdovo náměstí 102, 542 26 Horní Maršov, žádost o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti společného povolení č.j. 2271/2019-Mo ze dne 13.11.2019 na stavbu: Místo setkávání a odpočinku Horní Maršov, na ulici Třída Josefa II., na pozemku parc. č. 588/4 (ostatní plocha), parc. č. 608 (ostatní plocha), parc. č. 609 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Maršov, v obci Horní Maršov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti uvedeného společného povolení, které nabylo právní moci dne 4.12.2019.

Stavebník Obec Horní Maršov oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto podal žádost o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

Zpoždění dodávky materiálu pro realizaci stavebního díla.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny a stanoviska dotčených orgánů zůstala v platnosti, stavební úřad žádosti vyhověl a stavební povolení č.j. 2271/2019-Mo ze dne 13.11.2019, které nabylo právní moci dne 4.12.2019 prodloužil o dva roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Petra Machová
pověřená úřední osoba stavebního úřadu
"otisk úředního razítka"

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Horní Maršov, Bertholdovo náměstí č.p. 102, 542 26 Horní Maršov

Stavební a inženýrská firma KLIMEŠ s.r.o., IDDS: x84jmvS

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IDDS: 9vus9ea

KATRO SERVIS, spol. s r.o., IDDS: rj3fbyq

dotčené orgány

Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města, IDDS: 3acbs2c

Správa Krkonošského národního parku, odbor státní správy, IDDS: ssxrbr7