



# OBECNÍ ÚŘAD HORNÍ MARŠOV

Vypraveno dne:

Stavební úřad  
Bertholdovo náměstí 102  
542 26 Horní Maršov

Spis.zn. 87/2019-Mo  
Č.j.: 2271/2019-Mo

Vyřizuje: Jitka Moclová, oprávněná úřední osoba  
Tel.: 499 874 132,+420 731 157 947  
Email: moclova@hornimarsov.cz

Horní Maršov, dne 13.11.2019

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Obecní úřad Horní Maršov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 8.10.2019 podal

**Obec Horní Maršov, IČO 00277878, Bertholdovo náměstí 102, , 542 26 Horní Maršov**, která je navenek zastoupena v souladu s ustanoveními zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, starostou obce panem Ing. Pavlem Mrázekem (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r v e s p o l e č n ě m p o v o l e n í**

na stavbu nazvané podle žádosti:

**Místo setkávání a odpočinku Horní Maršov, na ulici Třída Josefa II., na pozemku parc. č. 588/4 (ostatní plocha), parc. č. 608 (ostatní plocha), parc. č. 609 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Maršov, v obci Horní Maršov (dále jen "stavba").**

a) **Druh a účel umísťované stavby:**

Novostavba objektu tzv. Knihbudky, kde budou moci návštěvníci aktivně využít čas strávený čekáním na příjezd autobusu s možností přečtení knihy (půjčit nebo vyměnit za jinou), možnost pohodlného posezení, ochrana před nepřízní počasí, infotabule – souhrn informací o Horním Maršově.

b) **Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:**

Podle LV 10001 vlastnické právo k pozemku parc. č. 588/4 (ostatní plocha), parc. č. 608 (ostatní plocha), parc. č. 609 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Maršov, v obci Horní Maršov, náleží Obci Horní Maršov, IČO 00277878, Bertholdovo náměstí 102, 542 26 Horní Maršov.

c) **Umístění stavby na pozemku:**

Stavba Knihbudky bude umístěna na místě původní autobusové zastávky na p.p.č. 588/4, p.p.č. 608, průchozí rámy budou umístěny nerovnoměrně na pozemcích parc. č. 588/4, parc. č. 608, parc. č. 609 v katastrálním území Horní Maršov, v obci Horní Maršov.

d) **Stavba obsahuje:**

Odstraněním stávající dřevěné autobusové zastávky vznikne prostor pro novou stavbu, která je tvořena objektem Knihbudky a čtyřmi průchozími rámy ve tvaru obráceného písmene „U“. Objekt je

navržen jednopodlažní lichoběžníkového půdorysu o max. rozměrech 6,8 x 4,5m, výška 2,75m. Bude celodřevěný se střešní hliníkovou krytinou. Jižní a východní stěny z velké části prosklené a z části překryté stínícím laťovým roštem. Interiér a exteriér je tvořen dřevěným sloupkovým dřevěným modřínovým obkladem, podlahu tvoří modřínová terasa, střecha se spádem 5% tvořena dřevěným roštem.

Útvary „U“ o půdorysném rozměru 1,40 x 3,3m, výška 2,4m jsou kompozičně rozmístěné do předem připravených kotevních vrutů. Konstrukce je sloupková dřevěná se spádem 5% pokryta hliníkovou krytinou. Stěny přístřešku jsou obloženy dřevěným modřínovým fasádním obkladem. Stavba je řešena jako bezbariérová.

Součástí stavby je sanace, oprava opěrné zdi v západní části. Bude zde osazen dřevěný modřínový rošt, který bude sloužit k informačním účelům.

Stavba bude napojena na síť el. energie za účelem osvětlení objektu.

#### Statistické údaje:

Zastavěná plocha: 42,8m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 74m<sup>3</sup>

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:50 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavba Knihbudky bude umístěna na místě původní autobusové zastávky na p.p.č. 588/4, p.p.č. 608, průchozí rámy budou umístěny nerovnoměrně na pozemcích parc. č. 588/4, parc. č. 608, parc. č. 609 v katastrálním území Horní Maršov, v obci Horní Maršov.
3. Pro umístění stavby se vymezují pozemky parc. č. 588/4, parc. č. 608, parc. č. 609 v katastrálním území Horní Maršov, v obci Horní Maršov jako pozemky stavební ve prospěch stavby tzv. Knihbudky.

## **III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; stavební část: Ing. arch. Aleš Vaněk, M. Eng., Mladenovova 3230/1, 143,00 Praha 4, autorizoval doc. Ing. arch. Václav Dvořák, CSc, ( ČKA 325 ), požárně bezpečnostní řešení vypracoval Ing. David Kupilík, Za sídlištěm 17, 143 00 Praha 12 (ČKAIT 0009889), případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
5. Při provádění prací je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení dbát o ochranu zdraví osob na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. Při provádění stavby budou dodrženy obecné požadavky na výstavbu, zejména vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území zejména §20 Požadavky na vymezení a využívání pozemků, §23 Požadavky na umístění staveb, § 24e Stavenišť, §25 Vzájemné odstupy staveb další příslušné normy a předpisy na stavbu se vztahující, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, stanovené prováděcími právními předpisy, zejména ustanovení §8 - §16 Požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb, §18 - §26 Požadavky na stavební konstrukce staveb a další příslušné normy a předpisy na stavbu se vztahující.
7. Stavba bude prováděna na základě výběrového řízení. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení stavebních prací a předloží doklady o zhotoviteli (právnícké osoby výpis z obchodního rejstříku). Případná změna dodavatele v průběhu výstavby bude oznámena na stavební úřad.
8. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se budou pravidelně zaznamenávat údaje týkající se provádění stavby ( § 157 odst. 4 stavebního zákona). Obsahové náležitosti stavebního deníku stanovuje § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
9. Stavba bude provedena z materiálů dle požadovaných vlastností výrobků ( § 156 stavebního zákona), ve smyslu ust. § 12 zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, tak aby pro navrhovaný účel při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence stavby

splňovala požadavky na mechanickou pevnost, požární bezpečnost, hygienu práce, bezpečnost při užívání, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

10. Stavebník je povinen při provádění navrženého záměru podle § 152 odst. 3 stavebního zákona:
  - a) oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
  - b) před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
  - c) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
  - d) ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
  - e) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby; tuto povinnost má stavebník i u staveb podle § 103,
11. Veškerý odpadový materiál bude průběžně odvážen mimo území KRNAP a jeho ochranného pásma na řízenou skládku. S odpady vzniklými při realizaci stavby bude nakládáno v souladu s platnými předpisy v oblasti odpadového hospodářství zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ( doklad odvozu stavební sutě na skládku bude k dispozici při kontrolní prohlídce stavby.
12. Zhotovitel je povinen si během výstavby počínat tak, aby nedošlo ke škodám na cizím majetku. Pokud k tomu dojde, je povinností toho, kdo je způsobil tyto neprodleně a bez vyzvání na své náklady nahradit uvedením do původního stavu. Není-li to možné, platí obecné předpisy o náhradě škody.
13. Před zahájením prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě od jejich správců nebo provozovatelů, jestliže se na území plánované stavby nacházejí.
14. Při provádění stavby budou dodrženy a respektovány podmínky **ČEZ Teplárenská a.s. ze dne 13.6. 2019 a společnosti CETIN a.s. Praha.,** existence sítí
15. Při provádění stavby budou dodrženy a respektovány podmínky **Obce Horní Maršov ze dne 24.9. 2019,** existence sítí VO a kabelové televize
16. Při provádění stavby budou dodrženy a respektovány podmínky **Vodovodů a kanalizací Trutnov a.s., ze dne 13.9. 2019,** existence inženýrských sítí.
17. Při provádění stavby budou dodrženy a respektovány podmínky **Správy silnic Královéhradeckého kraje, Hradec Králové ze dne 4.10. 2019**
  - Stavba objektů pro setkání a odpočinku bude probíhat v dostatečné vzdálenosti mimo pozemky (p.č. 517/5) ve Správě silnic Královéhradeckého kraje příspěvkové organizace
  - Stavbou nesmí být narušeny odtokové poměry silnice II/296
  - Dojde-li během stavby ke škodě na pozemcích ve Správě silnic Královéhradeckého kraje příspěvkové organizace, nebo k jejich znečištění, je investor stavby povinen znečištění okamžitě odstranit a vše uvést do řádného stavu na své náklady.
  - Na pozemcích ve Správě silnic Královéhradeckého kraje příspěvkové organizace nebude umístován stavební ani jiný materiál ( zemina) pokud to nebude ošetřeno příslušnou smlouvou.
  - V případě potřeby užití poz. ve Správě silnic Královéhradeckého kraje příspěvkové organizace bude nejpozději 14 dní před zahájením stav. prací uzavřena nájemní smlouva na provádění stavebních prací v silničním pozemku. Investor doloží zřetelnou situaci s časovým harmonogramem zásahů ( záborů) silničních pozemků. Příslušné úhrady dle sazebníku Správy silnic Královéhradeckého kraje příspěvkové organizace budou zaplacený před zahájením prací. Před splněním těchto podmínek je jakákoliv stavební činnost v silničním pozemku nepřípustná.
  - Případné práce na silničním pozemku budou zahájeny a prováděny v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu, který rovněž stanoví případné dopravní značení.
  - Po celou dobu provádění prací až do definitivního předání odpovídá stavebník plně za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě provádění prací a za škody způsobené jim vlivem zhoršené

sjízdnosti ( schůdnosti). Rovněž ručí za stav a funkčnost použitého dopravního značení ( i příp. objízďka) a nepřetržitý úklid případných nečistot z přilehlých částí komunikace.

#### **IV. Zásady organizace výstavby:**

Staveniště bude organizováno v rozsahu schváleném při stavebním řízení v souladu s § 24e vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a bude organizováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí zejména hlukem a prachem sousedních nemovitostí. Nesmí docházet k omezování přístupu k přilehlým nemovitostem, sítím technického vybavení a k požárním zařízením. Dočasné staveniště bude vymezeno na výše uvedeném pozemku, na kterém bude realizovaná stavba. Zařízení staveniště nebude zřizováno, skládka materiálu bude na pozemcích stavebníka.

#### **V. Zásady užívání stavby:**

18. Podle § 119 odst. 1 písm. b) stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Obsahové náležitosti žádosti stanoví vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, opatření a stavebního řádu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, které budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
19. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy zejména závazné stanovisko:
  - Správy Krkonošského národního parku, odboru státní správy,
20. Podle § 121 stavebního zákona stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, geometrický plán, údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa ( jestliže dochází ke změně), dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Obec Horní Maršov, Bertholdovo náměstí 102, , 542 26 Horní Maršov

#### **Odůvodnění:**

Dne 8.10.2019 podal žadatel Obec Horní Maršov, Bertholdovo náměstí 102, 542 26 Horní Maršov, která je navenek zastoupena v souladu s ustanoveními zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, starostou obce panem Ing. Pavlem Mrázkem, žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Obecní úřad v Horním Maršově, je příslušným obecným stavebním úřadem podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona. Místní příslušnost podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v řízeních týkajících se nemovitostí je určena místem, kde se nemovitost nachází. Místo stavby se nachází v obci Horní Maršov v katastrálním území Horní Maršov, a proto je stavební úřad příslušným správním orgánem k vyřízení shora uvedené žádosti.

Společné řízení bylo vedeno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění. Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů, zejména vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Podpůrně byl využit zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

#### **Podle § 94l odst. 2 stavebního zákona k žádosti o vydání společného povolení stavebník připojí:**

a) souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a) stavebního zákona. Stavební úřad ověřil z výpisu z katastru nemovitostí v době podání žádosti a k dnešnímu dni, který byl vyhotoven prostřednictvím dálkového přístupu, že podle LV 10001 vlastnické právo k pozemkům parc. č. 588/4 (ostatní plocha), parc. č. 608 (ostatní plocha), parc. č. 609 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Maršov, v obci Horní Maršov, náleží Obci Horní Maršov, IČO 00277878, Bertholdovo náměstí 102, 542

26 Horní Maršov. Obec Horní Maršov má právo realizovat stavbu na výše uvedených pozemcích, není třeba souhlasu dle § 184a) stavebního zákona.

b) závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, a jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, nevydává-li se koordinované závazné stanovisko podle § 4 odst. 7, nebo nepostupuje-li se podle § 96b odst. 2. Ke stavbě bylo předloženo:

- souhlasné závazné stanovisko Správy KRNAP Vrchlabí ze dne 26.6. 2019, č.j. KRNAP 04870/2019 podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění,
- Koordinované stanovisko Městského úřadu Trutnov dne 22.8. 2019 podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, podle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, podle zákona č.289/1995 Sb., o lesích, podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, podle zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému.
- c) stanoviska vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Z vyjádření vlastníků a provozovatelů sítí, jejichž ochranná pásma by mohla být stavbou dotčena vyplývá, že se v zájmovém území nacházejí nebo nenacházejí podzemní sítě.
  - ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín se vyjádřil dne 13.6.2019, provozovatel energetických zařízení sdělil, že v zájmovém území se nenachází energetické zařízení v majetku provozovatele.
  - Vodovody a kanalizace a.s. Trutnov jako provozovatel inženýrských sítí ve svém vyjádření ze dne 13.9. 2019 sdělil, že v zájmovém území se nachází vodovodní a kanalizační zařízení ve správě VaK Trutnov a.s.
  - ČEZ Teplárenská a.s. ze dne 13.6. 2019 sdělila, že v zájmovém území se nachází teplovodní potrubí v majetku ČEZ Teplárenská a.s.
  - ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 13.6. 2019 sdělil, že v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku ČEZ ICT Services.
  - Obec Horní Maršov dne 24.9. 2019 sdělila, že v zájmovém území se nachází veřejné osvětlení a sítě kabelové televize.
  - V zájmovém území se nacházejí sítě elektronických komunikací Společnosti CETIN, a.s.

d) smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní nebo technické infrastruktury. Záměr nevyžaduje novou dopravní a technickou infrastrukturu.

e) dokumentaci pro vydání společného povolení, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení a dokladovou část.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 31.10.2019 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Stavební úřad dal současně účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu po skončení ústního jednání. Jednalo se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podávání námitek.

Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž by stavební úřad nepřihlížel ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona. Do výše uvedeného termínu žádný z účastníků řízení nevyužil svého práva nahlédnout do podkladů rozhodnutí.

**Podle § 94o odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad posoudil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:**

a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Podle předloženého koordinovaného stanoviska ze dne 22.8. 2019 vydaném Městským úřadem Trutnov vyplývá: Oddělení územního plánování Trutnov jako orgán územního plánování konstatuje, že stavba „ Místo setkávání a odpočinku“ je v souladu s Politikou územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 1 schválenou vládou České republiky dne 15.4. 2015, usnesením vlády č. 276, že stavba je v souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, vydanými dne 8.9. 2011, usnesením zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. 22/1564/2011, s nabytím účinnosti dne 16.9. 2011, není v rozporu s podmínkami stanovenými Územním plánem Horní Maršov, vydaným na základě usnesení

Zastupitelstva obce Horní Maršov č. 31/04/10 ze dne 14.9. 2010 s nabytím účinnosti dne 30.9. 2010. Orgán státní správy v odpadovém hospodářství souhlasí s realizací stavby bez připomínek. Veřejné zájmy na úseku vodního hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Trutnov, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny. Veřejné zájmy na úseku ovzduší, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Trutnov, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny. Pozemky určené k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Trutnov, odboru životního prostředí nejsou předmětným záměrem dotčeny. Veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Trutnov, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny. Veřejné zájmy na úseku oddělení dopravy a silničního hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Trutnov, odboru výstavby, nejsou předmětným záměrem dotčeny. Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, oddělení památková péče není v dané záležitosti dotčeným správním orgánem, nicméně upozorňuje, že se jedná o území s archeologickými nálezy. Veřejné zájmy na úseku ochrany obyvatelstva, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Trutnov, Odboru Kanceláře MěÚ, oddělení sekretariátu, krizové řízení, nejsou předmětným záměrem dotčeny. Ze závěru z koordinovaného stanoviska vyplývá souhlas výše uvedeným záměrem. Koordinované stanovisko bylo vydáno bez podmínek.

Stavba je dále v souladu se stavebním zákonem a předpisy zejména vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

b)na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Záměr nevyžaduje novou dopravní a technickou infrastrukturu.

c)zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

V projektové dokumentaci byly požadavky dotčených orgánů zohledněny. Podmínky pro provedení stavby, které dotčené orgány stanovily, zahrnul stavební úřad do podmínek tohoto rozhodnutí. Stavební úřad posuzoval stanoviska dotčených orgánů jak jednotlivě, tak ve vzájemných souvislostech a nezjistil žádné rozpory. Rozsah předkládaných stanovisek a jiných opatření dotčených orgánů stavební úřad stanovil s přihlédnutím k druhu stavby umístované územním rozhodnutím, vlastnostem pozemku určeného k zastavění, způsobu napojení na síť technického vybavení území a nároku na vodní hospodářství, způsobu napojení na pozemní komunikace s využitím místních znalostí a skutečností známých z úřední činnosti. Z uvedených skutečností byly odvozovány dotčené orgány výše uvedené, jejichž zájmů se opatření dotýká.

#### **Podle § 94o odst. 2 stavebního zákona, stavební úřad ověřil zda:**

a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad přezkoumal úplnost předložené projektové dokumentace, zda obsahuje náležitosti podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Projektová dokumentace obsahuje: A Průvodní zprávu, B Souhrnnou technickou zprávu, C Situační výkresy, D Výkresovou dokumentaci, E dokladovou část. Rozsah jednotlivých částí odpovídají druhu a významu stavby a podmínkám v území. Projektant podle § 159 odst. 2 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace. Projektovou dokumentaci vypracoval: Stavební část: Ing. arch. Aleš Vaněk, M. Eng., Mladenovova 3230/1, 143,00 Praha 4, autorizoval doc. Ing. arch. Václav Dvořák, CSc, ( ČKA 325) , požárně bezpečnostní řešení vypracoval Ing. David Kupilík, Za sídlištěm 17, 143 00 Praha 12 (ČKAIT 0009889) Uvedené osoby jsou autorizované ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Obecnými požadavky na výstavbu jsou obecné požadavky na využívání území vyhláška č. 501/2006 Sb., technické požadavky na stavby vyhláška č. 268/2009 Sb., a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb vyhláška č. 398/2009 Sb. Ve vyhlášce č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území jsou uvedeny požadavky na vymezení pozemků a umístování staveb na nich, a které jsou upraveny.

Podle § 20 odst. 4 je stavební pozemek vymezen tak, že svými vlastnostmi, velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním umožňuje realizaci a užívání a je dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci.

Dále ustanovení § 23 odst. 2 téže vyhlášky, kde se stavba umísťuje tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek a umístěním není znemožněna zástavba sousedního pozemku.

Dále podle § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území – vzájemné odstupy staveb, které musí splňovat požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Odstupy musí dále umožňovat údržbu staveb a užívání prostoru mezi stavbami pro technická či jiná vybavení a činnosti, například technickou infrastrukturu.

Podle výše uvedeného navržené umístění stavby vyhovuje z pohledu vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, zejména části třetí, kde jsou uvedeny požadavky na vymezení pozemků a umístování staveb na nich.

Stavba vyhovuje v odpovídající míře obecným technickým požadavkům na výstavbu podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění. Dokumentace splňuje příslušné požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, zejména § 8, kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití, a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Dále splnila požadavek § 9 odst. 1 – Mechanická odolnost a stabilita. Stavební úřad dále posuzoval stavbu podle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, § 18 – 26 Požadavky na stavební konstrukce staveb, Požadavky na technická zařízení staveb ( § 32, §33, §34) a další příslušné normy a předpisy na stavbu se vztahujících. Stavba splňuje požadavky podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Podle požárně bezpečnostního řešení stavby se ve vymezených požárně nebezpečných prostorech nevyskytují žádný stavební objekt, požárně nebezpečný prostor nezasahuje na cizí pozemky. Ostatní stávající zástavba je ve větších vzdálenostech a neohrožuje navrhovanou stavbu.

b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Příjezd ke stavbě je stávající po hlavní silnici v ul. Třída Josefa II.

#### **Podle § 94o odst. 3 stavebního zákona stavební úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby:**

Jedná se o novostavbu místa pro setkávání a odpočinek, která je tvořena objektem Knihbudky a čtyřmi průchozími rámovými prvky. Bude zde vytvořeno příjemné zákoutí při autobusové zastávce. Návštěvníci zde mohou posedět, odpočinout si, dozvědět se o obci a jejím okolí a přečíst či zapůjčit knihu nebo ji vyměnit za jinou. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

#### **Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:**

V průběhu vedeného řízení ani do doby vydání společného rozhodnutí stavební úřad neobdržel žádné nové návrhy ani námítky účastníků řízení, žádná další závazná stanoviska dotčených orgánů s novými návrhy nebo námitkami.

Stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona a zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení.

Stavební úřad přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva těchto účastníků řízení:

#### Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona a dle § 27 zákona o správním řízení:

- a) stavebník,: podle 94k písm. a) stavebního zákona dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu :  
Obec Horní Maršov, Bertholdovo náměstí č.p. 102, 542 26 Horní Maršov
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,: podle 94k písm. b) stavebního zákona dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu :  
Obec Horní Maršov, Bertholdovo náměstí č.p. 102, 542 26 Horní Maršov
- c) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: podle § 94k písm. e) dle § 27 odst. 2 správního řádu :

Obec Horní Maršov, Bertholdovo náměstí č.p. 102, 542 26 Horní Maršov, existence sítí  
Stavební a inženýrská firma KLIMEŠ s.r.o., sousední pozemek č. 87/1  
Královéhradecký kraj, , hospodařit s majetkem kraje je oprávněna: Správa silnic  
Královéhradeckého kraje, sousední pozemek  
ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., existence sítí  
Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., existence sítí  
KATRO SERVIS, spol. s r.o., správce kabelové televize, existence sítí

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením dotčena.

Stavební úřad vymezil okruh účastníků společného řízení dle požadavků stavebního zákona a správního řádu na základě svého správního uvážení, přičemž vycházel z podkladů předložených žadatelem a vymezeného území dotčeného vlivem stavby, v němž jsou zahrnuti jak účastníci přímo dotčení samotným umístěním a povolením stavby tak účastníci dotčení vlivem užívání stavby. Stavební úřad též přihlédl k znalosti terénu a místních poměrů. Účastníky řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů stavební úřad nevymezil, neboť záměr nepodléhá posouzení podle tohoto zákona a záměr nevyžaduje zjišťovací řízení.

Při svém rozhodování stavební úřad vycházel z předložených opatřených podkladů a skutečností

- 1) Žádost ze dne 8.10. 2019 na stavbu Místo setkávání a odpočinku (Obec Horní Maršov)
- 2) Souhlas se stavbou ze dne (Stavební a inženýrská firma KLIMEŠ s.r.o.)
- 3) Vyjádření ze dne 4.10. 2019 (Správa silnic Královéhradeckého kraje)
- 4) Koordinované závazné stanovisko ze dne 22.8. 2019, místo odpočinku (MĚSTO TRUTNOV)
- 5) Závazné stanovisko ze dne 26.6.2019 (Správa KRNAP)
- 6) Existence sítí ze dne 24.9. 2019 (Obec Horní Maršov)
- 7) Existence sítí ze dne 13.6. 2019 (ČEZ Teplárenská, a.s.)
- 8) Existence sítí ze dne 13.6.2019 (ČEZ Distribuce, a. s.)
- 9) Existence sítí ze dne 13.6. 2019 (ČEZ ICT Services, a.s.)
- 10) Existence sítí ze dne 13.9.2019 (Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.)
- 11) výpis z katastru nemovitostí

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Jitka Moclová  
pověřená úřední osoba stavebního úřadu  
"otisk úředního razítka"



**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Horní Maršov, Bertholdovo náměstí č.p. 102, 542 26 Horní Maršov

Stavební a inženýrská firma KLIMEŠ s.r.o., IDDS: x84jmvs

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q, hospodařit s majetkem kraje je oprávněna: Správa silnic

Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., IDDS: 9vus9ea

KATRO SERVIS, spol. s r.o., IDDS: rj3fbyq

dotčené orgány

Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města, IDDS: 3acbs2c

Správa Krkonošského národního parku, odbor státní správy, IDDS: ssxrbr7