



Smlouva o dílo č.: SFDI - 1/2023

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: Obec Horní Maršov
sídlo: Bertholdovo nám. 102, 542 26 Horní Maršov
IČ/DIČ: 00277878/CZ00277878
zastoupen: Ing. Pavlem Mrázkem, starostou obce
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č.ú.: 2322601, kód banky: 0100
– dále jen jako „objednatel“ –
a
- 1.2. Zhotovitel: REPARE TRUTNOV s.r.o.
sídlo: Mladobucká 105, 541 02 Trutnov 4
IČ: 64824781
DIČ: CZ64824781
zastoupen: Bc. Jiřím Melicharem a Miroslavem Udatným, jednatelem
bankovní spojení: ČSOB Trutnov
č.ú.: 156608872 kód banky: 0300
– dále jen jako „zhotovitel“ –
– společně dále jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku jako projev svobodné a vážné vůle

tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

Článek II. Předmět smlouvy o dílo

- 2.1. Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu s objednatelem jako logický krok následující po výběrovém řízení veřejné zakázky: „**Horní Maršov, chodník a přechod Na Kopečku, II/296**“ (dále jen „výběrové řízení“ nebo též „veřejná zakázka“).
Všechny podmínky uvedené ve výběrovém řízení (tj. zadávací dokumentaci včetně všech příloh a případných vysvětlení zadávacích podmínek či poskytnutých dodatečných informací) této veřejné zakázky jakož i údaje v nabídce vybraného dodavatele jsou platné pro plnění předmětu této veřejné zakázky a zároveň i předmětu této smlouvy, i když nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě. Objednatel dle této smlouvy je zadavatel příslušného výběrového řízení veřejné zakázky a zhotovitelem dle této smlouvy je vybraný dodavatel na základě výběrového řízení veřejné zakázky.



- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy nedopustily v souvislosti s výběrovým řízením samy nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízely žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění zadavatel, tj. objednatel, uzavřel s vybraným dodavatelem, tj. zhotovitelem, tuto Smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům výběrového řízení nedopustily žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

Článek III.

Předmět smlouvy o dílo

3.1. Předmět smlouvy:

- 3.1.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje pro objednavatele vykonat, provést a realizovat kompletní plnění stavebních prací (případně i souvisejících dodávek a služeb) spočívajících ve zhotovení stavebního díla specifikovaného v této smlouvě a provedení všech prací, výkonů dodávek a služeb souvisejících s provedením těchto stavebních prací, kdy toto stavební dílo (stavba) bude zhotovitelem realizováno a zhotoveno zejména dle:
- 3.1.1.1. **technické specifikace díla uvedené odst. 3.2 tohoto článku;**
- 3.1.1.2. **projektové dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy;**
- 3.1.1.3. **položkového rozpočtu díla, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy;**
- 3.1.1.4. **sjednaného rozsahu díla a veškerých jeho částí či součástí, sjednaných činností a výkonů včetně splnění povinností zhotovitele, a to v souladu s ustanovením odst. 3.3 až 3.7 tohoto článku;**
- 3.1.1.5. **platných stavebních povolení a veškerých dalších vyjádření příslušných orgánů veřejné správy;**
- 3.1.1.6. **pokynů objednatele, resp. investora celého díla, a dále za podmínek této smlouvy.**
(dále také jako „dílo“ či „stavba“)
- 3.1.2. Objednatel se zavazuje řádně realizované dílo od zhotovitele převzít, a to za podmínek stanovených touto smlouvou, a dále se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

3.2. Předmět díla a technická specifikace díla:

3.2.1. Popis díla:

Předmětem této smlouvy je provedení díla (stavby) formou kompletní realizace plnění stavebních prací (případně i souvisejících dodávek a služeb) na stavební akci s názvem: „**Horní Maršov, chodník a přechod Na Kopečku, II/296**“.

Předmětem díla je následující:

Předmětem díla jsou stavební práce spočívající ve vybudování přechodu pro pěší včetně dělicího ostrůvku v místě pro přecházení pěších na zastávku autobusu přes silnici II/296 Trutnov – Pec pod Sněžkou včetně chodníku, který navazuje na stávající trasu schodiště z oblasti ul. Za Vodou. Trasa chodníku je dlouhá cca 110 m. Chodník je proveden z asfaltobetonu a má téměř v celé své délce šířku 2,5 m. Navržené přesvětlení přechodu je řešeno dvěma zdroji vzájemně propojené novým protlakem pod komunikací. Součástí stavebních prací je i vybudování 11 parkovacích míst podél komunikace provedených ze vsakovací dlažby.



3.2.2. Technická specifikace díla:

Technická specifikace díla a rozsahu příslušných stavebních prací (případně i souvisejících dodávek a služeb) na shora uvedenou stavební akci je závazně stanovena zejména následujícími podklady pro realizaci díla:

- 3.2.2.1. **Projektová dokumentace ve stupni dokumentace zpracovaná Ing. Drahomírem Ježkem, projektová činnost v investiční výstavbě, se sídlem Kyjevská 554, 530 03 Pardubice, IČ: 111 69 087, v prosinci 2022. Hlavní (zodpovědný) projektant: Ing. Drahomír Ježek autorizovaný inženýr v oboru Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství a v oboru Městské inženýrství, ČKAIT 007001949.**

(dále jen „**projektová dokumentace**“).

Příslušná projektová dokumentace je jako **Příloha č. 1** nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.2.2.2. **Položkový rozpočet díla, tj. zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatel vymezené množství, a to v podobě položkového rozpočtu díla, který zhotovitel jako vybraný dodavatel (účastník) v rámci shora uvedeného výběrového řízení předložil oceněný ve své nabídce.**

(dále jen „**položkový rozpočet díla**“)

Příslušný položkový rozpočet díla je jako **Příloha č. 2** nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.2.3. Vymezení stavby (díla) a podrobná technická specifikace díla v rozsahu veškerých stavebních prací (případně i souvisejících dodávek a služeb) dle uvedeného v projektové dokumentaci a v položkovém rozpočtu díla je pro zhotovitele závazná.

- 3.2.4. Smluvní strany potvrzují, že projektovou dokumentaci včetně položkového rozpočtu díla předal objednatel **ve dvou tištěných a jednom digitálním** vyhotovení zhotoviteli při uzavření této smlouvy, a tento ji od objednatele převzal.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, že tyto podklady jsou mu srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla.

3.3. **Kontrola projektové dokumentace:**

- 3.3.1. Objednatel prohlašuje, že projektová dokumentace byla vyhotovena jako úplný a kompletní podklad pro provedení příslušného díla dle této smlouvy, kdy na tuto projektovou dokumentaci navazuje i položkový rozpočet díla, který obsahuje oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb k realizaci díla dle této smlouvy.

- 3.3.2. Zhotovitel prohlašuje, že jako odborně způsobilá osoba provedl kontrolu technické části příslušné projektové dokumentace dle této smlouvy a související kontrolu položkového rozpočtu díla dle této smlouvy nejpozději ke dni podání jeho nabídky jako dodavatele (účastníka) v rámci dotčeného výběrového řízení, a to za účelem zjištění případných zjevných vad, nedostatků či nevhodných pokynů objednatele uvedených v těchto dokumentech, zejména těch, které by měly vliv na cenu díla.

Na případné zjištěné vady či nedostatky předané projektové dokumentace a položkového rozpočtu díla dle tohoto ustanovení zhotovitel písemně upozornil objednatele v rámci dotčeného výběrového řízení předcházejícímu uzavření této smlouvy, a to nejpozději ke dni podání jeho nabídky jako dodavatele (účastníka) v rámci dotčeného výběrového řízení, a to včetně návrhů na jejich odstranění.



- 3.4. **Zhotovením a realizací díla se pro účely této smlouvy dále rozumí:**
- 3.4.1. Úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla v parametrech a zásadách předepsaných projektovou dokumentací, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je nezbytné pro řádné dokončení díla (včetně provedení předepsaných zkoušek) a dále též zařízení staveniště, zajištění bezpečnostních opatření, koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 3.4.2. Kompletní dodávka, zhotovení a realizace díla specifikovaného touto smlouvou bude dále provedena v souladu se zadávacími podklady dle shora specifikovaného výběrového řízení, v souladu s odsouhlasenou projektovou dokumentací, a to v normované jakosti a kvalitě odpovídající platným technickým normám ČSN a EN a platným právním předpisům (zejména pak zákonu č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění) i dalším předpisům příslušným pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy a dále dle pokynů objednatele.
- 3.5. **Do rozsahu zhotovení díla patří i následující práce a činnosti, které je zhotovitel povinen pro objednatele v rámci realizace díla dle této smlouvy zajistit:**
- 3.5.1. Zaměření a vytýčení veškerých inženýrských sítí, zabezpečení ochrany těchto sítí, případně přeložení těchto sítí a následné zabezpečení jejich zpětného protokolárního předání jejich správcům, vyplývá-li taková povinnost pro zhotovitele dle projektové dokumentace.
- 3.5.2. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení stavby, zejména pak opatření souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců, nemovitostí a vozidel v místech dotčených stavbou díla). Zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch potřebných k řádné realizaci a zhotovení díla.
- 3.5.3. Zajištění ostrahy stavby díla a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, zajištění ochrany majetku převzatého k realizaci díla před poškozením a jeho pravidelná údržba.
- 3.5.4. Zajištění dopravního značení k případným dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění.
- 3.5.5. Zajištění a provedení všech nutných revizí či zkoušek dle ČSN a EN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů o průběhu takových případných zkoušek), a předání protokolů o provedení zkoušek objednateli.
- 3.5.6. Zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným dokladem o odstranění uvedených závad a předání atestů a dokladů v českém jazyce objednateli.

Případně zajištění všech ostatních nezbytných atestů a revizí podle právních nebo technických předpisů platných v době předání stavby, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů stavby a předání atestů a revizí v českém jazyce objednateli.



- 3.5.7. Vypracování kontrolního a zkušebního plánu (dále jen „KZP“), v němž budou specifikovány všechny nezbytné kontroly kvality jednotlivých dílčích stavebních procesů a nutné přejímky i atesty, které je třeba při přebírání dotčené části (etapy) stavebního díla předložit. V KZP budou vyznačeny i údaje o předmětu a způsobu kontroly, kdo kontrolu provádí a dle jakých dokumentů či norem, kolikrát a kdy se má kontrola provádět. KZP předloží zhotovitel objednateli či TDS nejpozději do 14 dní ode dne uzavření této smlouvy. Pokud dojde v průběhu zhotovování díla ke změnám či úpravám postupu kontrol a zkoušek dle KZP, je zhotovitel povinen příslušný KZP bez zbytečného odkladu aktualizovat a předložit objednateli takto upravený a aktualizovaný KZP.
- 3.5.8. Provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících stavbu včetně vyhodnocení komplexního vyzkoušení, když si objednatel vyhrazuje právo stanovit podmínky, za kterých se bude komplexní vyzkoušení provádět.
- 3.5.9. Zřízení staveniště a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě.
- 3.5.10. Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5.11. Zpracování a předložení energetických štítků budovy objednateli vyplývá-li tato povinnost z charakteru a předmětu díla dle této smlouvy.
- 3.5.12. Zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebních povolení pro realizaci stavby a z dokladů předaných objednatel zhotoviteli.
- 3.5.13. Pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovování díla a realizaci stavebních prací za přítomnosti TDS a v podrobnostech dle pokynů TDS a její předání objednateli při předání a převzetí plnění předmětu této smlouvy.
- 3.5.14. Provedení zaškolení obsluhy objednatele u všech částí stavby, které zaškolení obsluh vyžadují, vyhotovení protokolu o zaškolení v jazyce českém a předání protokolu objednateli.
- 3.5.15. Předání provozních řádů, návodů k obsluze (provozu) a návodů k údržbě díla, resp. jeho částí.
- 3.5.16. Celkový úklid stavby a staveniště před předáním a převzetím díla jako plnění předmětu smlouvy. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace apod.), mimo zásahů do komunikací vymezených projektovou dokumentací dle této smlouvy.
- 3.5.17. Poskytnutí nezbytné a dostatečné součinnosti pro TDS objednatele (tj. především poskytnutí příslušných dokumentů, informací a dalších potřebných činností) za účelem získání kladných závazných stanovisek dotčených orgánů, organizací, vlastníků a správců sítí, a to tak, aby bylo v maximální možné míře umožněno zajistit pro objednatele vydání kolaudačních souhlasů s užíváním stavby (díla).
- 3.5.18. Cena za rozsah činností a výkonů ke zhotovení díla uvedených výše v tomto odstavci 3.5 a všech jeho pododstavcích je součástí celkové ceny dle čl. VIII. této smlouvy.
- 3.6. **Do rozsahu zhotovení díla dále patří zpracování projektové Dokumentace skutečného provedení stavby (díla)** (dále jen „DSPS“), která bude provedena následujícím způsobem:



- 3.6.1. Do původní projektové dokumentace díla, tj. projektové dokumentace všech stavebních objektů, provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení stavby. Původní části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- 3.6.2. Každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
- 3.6.3. Součástí DSPS bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí.
- 3.6.4. DSPS bude předána objednateli minimálně v 1 paré (vyhotovení) v listinné podobě a 1 vyhotovení v digitální podobě na CD/DVD/flash nosiči, kdy bude výkresová část ve formátu *.dwg, textové části ve formátu *.doc (či obdobném), tabulky ve formátu *.xls (či obdobném).
- 3.6.5. Cena za rozsah činností a výkonů ke zhotovení díla uvedených výše v tomto odstavci 3.6 a všech jeho pododstavcích je součástí celkové ceny dle čl. VIII. této smlouvy.
- 3.7. **Do rozsahu zhotovení díla dále patří geodetické zaměření stavby:**
- 3.7.1. Geodetické zaměření skutečného provedení díla včetně zpracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a bude předáno objednateli minimálně v 1 paré (vyhotovení) v listinné podobě a 1 vyhotovení v digitální podobě na CD/DVD/flash nosiči.
- 3.7.2. Součástí tohoto zaměření jsou geodetická zaměření skutečného provedení jednotlivých stavebních a inženýrských objektů v souladu se zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.7.3. Cena za rozsah činností a výkonů ke zhotovení díla uvedených výše v tomto odstavci 3.7. je součástí celkové ceny dle čl. VIII. této smlouvy.
- 3.8. **Do rozsahu zhotovení díla dále patří geologické posouzení stavby:**
- 3.8.1. Před zahájením stavby je nutno provést zhodnocení geologických podmínek, a to dle požadavků stanovených v projektové dokumentaci.
- 3.8.2. Cena za rozsah činností a výkonů ke zhotovení díla uvedených výše v tomto odstavci 3.8 a všech jeho pododstavcích je součástí celkové ceny dle čl. VIII. této smlouvy.

Článek IV.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem díla a zároveň také při dodržení veškerých stavebních, konstrukčních, technických a technologických podmínek vyplývajících pro realizaci tohoto díla z příslušných právních předpisů či technických norem.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu podle této smlouvy, je odborně způsobilý a kvalifikovaný ke zhotovení díla dle této smlouvy a je k tomu vybaven potřebnými prostředky.



- 4.3. Zhotovitel se zavazuje úzce spolupracovat s objednatelem či osobami pověřenými objednatelem v rámci realizace díla a koordinovat s ním postup vykonávání prací na díle. Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit výkon své činnosti a svých prací na díle tak, aby nedocházelo ke zbytečnému a neodůvodněnému omezování prací na díle (stavbě).
- 4.4. Zhotovitel prohlašuje, že se ve lhůtě dle ustanovení čl. III. odst. 3.3 této smlouvy seznámí s veškerými podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty, s ohledem na to, zda mu jsou tyto podklady srozumitelné a úplné k řádnému zhotovení díla.
- 4.5. Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k plnění předmětu smlouvy, jestliže zhotovitel mohl nebo měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje určit odpovědného a kompetentního zástupce, který bude koordinovat zhotovování díla na stavbě – osobu stavbyvedoucího, kdy tato osoba bude uvedena níže v této smlouvě. Osoba stavbyvedoucího bude vystupovat v technických a stavebních záležitostech při realizaci díla dle této smlouvy, a to zejména při zhotovování díla, kontrolních dnech, jednáních s objednatelem či TDS apod. Osoba stavbyvedoucího určeného zhotovitelem bude osobou dostatečně kvalifikovanou, zkušenou a odborně vzdělanou, kdy bude splňovat zejména objednatelem požadované předpoklady definované ve výběrovém řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, byly-li takové předpoklady na kvalifikaci osoby stavbyvedoucího součástí zadávacích podmínek příslušného výběrového řízení.
- 4.7. Zhotovitel prohlašuje, že on ani osoba s ním propojená nevykonává na předmětné stavbě činnosti TDS.
- 4.8. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění předmětu této smlouvy, tj. realizaci příslušného díla (stavby) a všech souvisejících dodávek a služeb, v úzké součinnosti s vlastníky sousedních nemovitostí, s objednatelem, TDS, koordinátorem BOZP a s autorským dozorem.
- 4.9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této smlouvy jeho řádným dokončením a protokolárním předáním objednateli, a to za podmínek stanovených v této smlouvě.
- 4.10. Zhotovitel si zajistí uskladnění materiálu a ručí za jeho ochranu proti odcizení či poškození až do okamžiku protokolárního předání stavby.
- 4.11. Zhotovitel odpovídá za likvidaci všech odpadů vzniklých jeho činnostmi na stavbě v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Před zahájením prací seznámí své pracovníky se způsobem zajištění tohoto úkolu.
- 4.12. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této Smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména (nikoliv však výlučně) předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, atd. Tyto požadavky je dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.



- 4.13. Zhotovitel se zavazuje za účelem naplnění požadavků na zaměstnanecké podmínky pracovníků zhotovitele a na ochranu pracovníků jako zaměstnanců zhotovitele dodržovat veškeré předpisy týkající se oblasti zaměstnaneckých práv, zaměstnanosti, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i požární bezpečnosti, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví v pracovněprávních vztazích, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně a přepisy související). Zhotovitel se zavazuje zajistit plnění veškerých legislativních požadavků dle tohoto ustanovení vůči všem zaměstnancům i dalším osobám jako pracovníkům, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí, přičemž tyto požadavky je dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 4.14. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v rámci zajištění realizace předmětného díla má vyřešeny veškeré právní vztahy se zaměstnanci, poddodavateli a dalšími osobami, které se budou podílet na plnění a realizaci díla, a to zejména prostřednictvím příslušných smluv, uzavřených za tímto účelem, či jiných obdobných závazkových vztahů v souladu s českými právními předpisy.
- 4.15. Zhotovitel prohlašuje, že realizací předmětného díla a výkonem plnění dle této smlouvy o dílo budou pověřeni pouze zaměstnanci zhotovitele, poddodavatelé na základě řádně a platně uzavřených smluv, případně jiné osoby, které jsou v obdobném pracovně či obchodněprávním závazkovém vztahu ke zhotoviteli.
- 4.16. Zhotovitel se zavazuje zhotovovat stavbu dle této smlouvy v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky v době plnění předmětu smlouvy a v souladu s technickými normami a technickými předpisy platnými a účinnými na území České republiky v době, kdy byla zpracována projektová dokumentace.
- 4.17. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy postupovat tak, aby nedošlo k porušení autorských a jiných práv třetích osob vyplývajících z předpisů na ochranu duševního vlastnictví (dále jen „**autorská práva**“) nebo práv průmyslového vlastnictví třetích osob vyplývajících z předpisů na ochranu práv průmyslového vlastnictví (dále jen „**práva průmyslového vlastnictví**“).
- Pokud budou při plnění předmětu smlouvy využita autorská práva či práva průmyslového vlastnictví třetích osob, je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem upravit veškeré právní vztahy s osobami, jimž náležejí taková osobnostní nebo majetková práva vyplývající z ochrany autorských práv či práv průmyslového vlastnictví, aby zamezil vznášení jakýchkoli oprávněných nároků těchto osob ve vztahu k objednateli. Zhotovitel je tak povinen zejména získat příslušné licence, svolení či jiné souhlasy s užitím. V případě, že zhotovitel svoji povinnost dle tohoto odstavce nesplní, je povinen uhradit veškeré nároky třetích osob z důvodu porušení práv duševního vlastnictví (autorských práv, práv průmyslového vlastnictví apod.) třetích osob a dále nahradit škodu tím způsobenou objednateli.

Článek V.

Práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, tj. místo zhotovení díla, včas a v termínu dle sjednaných termínů plnění.



V případě, že zhotovitel nepřevzme řádně a včas staveniště, tj. místo zhotovení díla, nemá tato skutečnost vliv na splnění termínu dokončení díla.

- 5.2. Objednatel je povinen včas poskytovat zhotoviteli součinnost pro jeho plnění podle smlouvy a včas provedené dílo převzít, a včas hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění této smlouvy a za podmínek v ní uvedených.
- 5.3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo jako plnění předmětu této smlouvy převzít a za takto převzaté plnění předmětu smlouvy zaplatit cenu dohodnutou ve výši a za podmínek dle této smlouvy, přičemž:
 - 5.3.1. plnění předmětu smlouvy se považuje za řádně dokončené úplným splněním všech stavebních prací nezbytných k jeho dokončení včetně veškerých souvisejících dodávek, výkonů činností a služeb, a takto řádně dokončené plnění díla bude zcela způsobilé k užívání v souladu s podmínkami a účelem dle této smlouvy;
 - 5.3.2. plnění předmětu smlouvy se považuje za převzaté, bylo-li plnění předmětu smlouvy zhotovitelem řádně předáno a objednatelem řádně převzato jako celek v souladu s touto smlouvou a za podmínek stanovených touto smlouvou pro předání a převzetí díla.
- 5.4. Objednatel se zavazuje v případě, bude-li to nezbytné, vystavit zhotoviteli pro zařízení záležitostí dle této smlouvy písemnou plnou moc, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od požadavku zhotovitele.
- 5.5. Objednatel má právo kontrolovat průběh realizace díla a plnění předmětu této smlouvy a pro účely kontroly průběhu provádění stavebních prací ke zhotovení stavby má právo organizovat pravidelné kontrolní dny v souladu s touto smlouvou a sjednanými podmínkami kontroly díla a provádění prací dle níže uvedeného v této smlouvě.
- 5.6. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel plní předmět smlouvy v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným plněním předmětu smlouvy a plnění dále prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem, obě smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se jedná o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 5.7. Za účelem kontroly plnění předmětu této smlouvy určí objednatel osobu/y technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“). Dále objednatel určí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“), pokud tak vyplyne ze zvláštních právních předpisů.

Případně má objednatel právo určit i autorský dozor (dále jen „autorský dozor“), bude-li to nezbytné k řádnému provedení díla a průběhu stavebních prací. Tyto osoby budou oprávněny zastupovat objednatele v rozsahu pověření specifikovaných touto smlouvou.

TDS, autorský dozor, koordinátor BOZP a dále i případná další osoba oprávněná zastupovat objednatele mají právo kdykoliv kontrolovat zhotovování stavby zhotovitelem a dohlížen na průběh veškerých stavebních prací, dodávek a služeb realizovaných na díle.

Budou-li součástí stavby zpracovávány na jiném místě, než je místo sjednaného plnění dle této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zajistit a umožnit výše uvedeným osobám přístup do těchto míst za účelem provedení kontroly plnění předmětu smlouvy.



- 5.8. **Objednatelům určený a pověřený TDS je zejména oprávněn:**
- 5.8.1. Zastupovat objednatele ve vztahu ke zhotoviteli při řešení technických otázek v souvislosti s realizací stavby dle této smlouvy během celé doby provádění stavby až do jejího zhotovení včetně všech úprav nebo náprav vad stavby v souladu s ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti zhotovitele za vady, a to až do doby podpisu protokolu o předání a převzetí stavby, ze kterého bude zřejmé, že stavba nemá žádné vady a nedodělky (včetně těch nebránících užívání díla).
- 5.8.2. Za objednatele vydávat zhotoviteli pokyny a příkazy vztahující se k provádění stavebních prací dle této smlouvy.
TDS je oprávněn vydat za objednatele zhotoviteli ústní pokyn, tento musí být v případě pokynů k realizaci stavby z jeho strany neprodleně potvrzen písemným záznamem do stavebního deníku.
- 5.8.3. Posuzovat průběh realizace díla a zhotovených částí díla ke schválení a převzetí objednatelem dle této smlouvy, předběžně projednávat v zájmu objednatele návrhy změn díla, upozornit zhotovitele na nesoulad prováděných stavebních prací s platnými normami nebo jinými předpisy a o tomto upozornění informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku.
- 5.8.4. Pozastavit provádění stavebních prací z důvodů závažného porušování platných norem a předpisů ze strany zhotovitele a o tomto upozornění informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku.
- 5.8.5. Účastnit se předání a převzetí plnění předmětu smlouvy, koordinovat činnost zhotovitele při provádění stavby s jinými subjekty a o průběhu koordinačních prací informovat na žádost objednatele a dále činit zápisy do stavebního deníku, účastnit se na předání a převzetí staveniště a stanovovat, které skutečnosti budou nad rámec stanovený právními předpisy zapisovány do stavebního deníku.
- 5.9. **Objednatelům určený a pověřený koordinátor BOZP je zejména oprávněn:**
- 5.9.1. Provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.9.2. Provádět při realizaci stavby činnosti vyplývající z nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
- 5.9.3. Upozornit zhotovitele na nedodržování platných právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, upozornit zhotovitele na nesoulad provádění stavebních prací s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, požadovat po zhotoviteli napravení jeho pochybení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a požadovat po zhotoviteli provádění stavebních prací v souladu s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.



- 5.9.4. Pozastavit provádění stavebních prací z důvodů závažného porušování platných právních předpisů upravujících dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, případně z důvodů opakovaného či hrubého nedodržování platných právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi ze strany zhotovitele, a to zvláště v případech, kdy ani po upozornění koordinátora BOZP nesjednal zhotovitel nápravu takového svého jednání (resp. jednání jeho zaměstnanců, pracovníků, poddodavatelů a jiných osob, které pověřil plnění předmětu této smlouvy).
- 5.9.5. Oznamovat objednateli veškerá pochybení zhotovitele v rámci jeho povinnosti dodržování platných právních předpisů upravujících dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a dále upozornit objednatele na nesoulad provádění stavebních prací s platnými právními předpisy upravujícími dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 5.10. **Objednatelům určený a pověřený autorský dozor je zejména oprávněn:**
- 5.10.1. Provádět trvalý dohled nad zhotovováním stavby v souladu s projektovou dokumentací a upozornit zhotovitele na nesoulad prováděných stavebních prací s projektovou dokumentací, platnými normami nebo jinými předpisy a o tomto upozornění informovat objednatele a TDS, případně učinit zápis do stavebního deníku.
- 5.10.2. Požadovat odstranění a náhradu materiálů, prvků a prací, které nejsou v souladu s projektovou dokumentací a o tomto požadavku informovat objednatele a TDS, příp. učinit zápis do stavebního deníku.
- 5.10.3. Odmítnout práci či dodávku zhotovitele, která nebude odpovídat projektové dokumentaci a o tomto odmítnutí informovat objednatele a TDS, případně učinit zápis do stavebního deníku.

Článek VI.

Doba plnění

- 6.1. **Termíny plnění předmětu smlouvy:**
Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v následující době:
- | | |
|--|--|
| Termín předání staveniště: | květen 2023 |
| Termín zahájení díla: | do 14 dnů od předání staveniště |
| Termín dokončení díla: | do 5 měsíců od zahájení díla |
| Termín předání a převzetí díla: | ke dni dokončení díla |
| Termín vyklizení staveniště: | do 5 dnů od předání a převzetí díla |
- Zhotovitel se zavazuje, že dílo vykoná a zrealizuje v termínech shora uvedených.
- 6.2. **Časový harmonogram:**
- 6.2.1. Smluvní strany se dohodly, že práce budou dále probíhat v souladu s časovým harmonogramem dle Přílohy č. 3 této smlouvy, který vychází z časového harmonogramu předloženého v nabídce zhotovitele, jakožto účastníka výběrového řízení, na jehož základě byl zhotovitel (resp. jeho nabídka) vybrán jako nejvhodnější dodavatel (účastník).
- 6.2.2. Časový harmonogram upravuje časovou posloupnost a základní uzlové body plnění předmětu této smlouvy, resp. jednotlivých částí plnění předmětu této smlouvy. Časový harmonogram provádění díla bude vypracován s ohledem na sjednané termíny plnění díla a dále v něm bude zohledněno následující:
- 6.2.2.1. vytyčení základních druhů prací, dodávek a dalších plnění poskytovaných zhotovitelem v rámci realizace předmětu této smlouvy;



- 6.2.2.2. stanovení počátečních časových milníků jako předání a převzetí prostoru staveniště a zahájení plnění díla a konečných časových milníků jako předání a převzetí díla jako předmětu plnění této smlouvy a vyklizení prostoru staveniště;
- 6.2.2.3. vyznačením případných uzlových bodů, průběžných významných časových milníků, v rámci realizace a zhotovování díla;
- 6.2.2.4. zpracování případného dopadu předpokládatelných nepříznivých klimatických podmínek na plnění zhotovitele s ohledem na dodržování veškerých nezbytných technických norem pro provádění stavebních a jiných prací na díle (zejména ČSN EN 206+A2, ČSN EN 13670, ČSN 73 6121, ČSN 73 6127-3).
- 6.2.3. Smluvní strany v rámci plnění díla a realizace příslušných stavebních prací s ohledem na stanovené termíny plnění a podmínky plnění časového harmonogramu dle výše uvedeného v této smlouvě tímto sjednávají následující:
- 6.2.3.1. zhotovitel je povinen dodržovat technologické předpisy pro provádění stavebních a jiných prací na díle, tj. zejména dodržet požadavky ČSN EN 206+A2 a ČSN EN 13670 a dalších;
- 6.2.3.2. v případě dalších nepředpokládaných či nepředpokládatelných nepříznivých klimatických podmínek dopadajících na plnění zhotovitele, zejména vzhledem k povinnosti dodržování technologických předpisů pro provádění prací dle požadavků ČSN EN 206+A2 a ČSN EN 13670 a dalších se smluvní strany dohodnou na přiměřeném prodloužení termínu plnění, a to o dobu objektivně a přímo úměrnou trvání okolností bránících dodržení původního termínu plnění;
- 6.2.3.3. pro případ posuzování nepříznivých klimatických podmínek, zejména určení venkovní teploty, smluvní strany sjednávají, že určené dny budou prokázány dle měření nejbližší veřejné meteostanice v místě, nebo blízkém okolí stavby.
- 6.2.4. Zhotovitel se zavazuje časový harmonogram díla průběžně aktualizovat, zjistí-li, že stavba nebo jakákoli její část není dle časového harmonogramu realizovaná nebo realizovatelná ve sjednaných a stanovených termínech (dále také jako „**aktualizace časového harmonogramu**“).
- Skutečnost dle předchozí věty je zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a TDS, kdy objednatel si vyhraduje příslušnou změnu časového harmonogramu schválit a odsouhlasit, resp. odmítnout v případě, že by byla v rozporu s touto smlouvou, a to do 7 dní ode dne předložení aktualizovaného návrhu časového harmonogramu.
- Zhotovitel se zavazuje aktualizaci časového harmonogramu stavby přepracovat na podkladě písemných výhrad objednatele, případně TDS, a přepracovaný návrh harmonogramu realizace stavby neprodleně opětovně předložit objednateli a TDS ke schválení. Zhotovitel se dále kdykoli v průběhu realizace stavby zavazuje bezodkladně upravit a aktualizovat časový harmonogram na základě pokynů objednatele nebo TDS, zjistí-li objednatel nebo TDS, že postup realizace stavby neodpovídá schválenému časovému harmonogramu.
- 6.2.5. Smluvní strany se dohodly, že o nemožnosti provádění stavebních prací dle časového harmonogramu bude vždy v každém konkrétním případě přerušování stavebních prací pořízen zápis ve stavebním deníku, který bude potvrzen podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran. V případě, že zápis ve stavebním deníku nebude obsahovat podpis oprávněného zástupce objednatele, nebude se k tomuto zápisu přihlížet.



- 6.3. V případě prodloužení zhotovitele s termíny plnění stanovenými shora v této smlouvě, termíny dle odsouhlaseného časového harmonogramu či termíny stanovenými po vzájemné dohodě, je zhotovitel povinen zajistit provádění prací a dodávek v prodloužených směnách, eventuálně ve vícesměnném provozu minimálně do vyrovnání termínového prodloužení. Objednatel umožní zhotoviteli tyto práce provádět při respektování vydaného stavebního povolení a obecně závazných právních předpisů a nařízení.
- 6.4. Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu provádění díla došlo k prodloužení zhotovitele s plněním díla z důvodu vyšší moci, klimatických podmínek, vydání povolení či vyjádření souvisejících s plněním předmětu této smlouvy orgánem veřejné moci po termínu zahájení nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou se strany na prodloužení termínu plnění, a to o dobu přímo úměrnou trvání okolností bránících dodržení původního termínu vyjmenovaných výše v tomto článku.
- O důvodu a trvání nemožnosti provádění stavebních prací ve smyslu tohoto odstavce bude vždy v každém konkrétním případě pořízen zápis ve stavebním deníku, který bude potvrzen podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran. V případě, že zápis ve stavebním deníku nebude obsahovat podpis oprávněného zástupce objednatele, nebude se k tomuto zápisu přihlížet.
- Smluvní strany berou na vědomí, že s ohledem na objektivní existenci a již dlouhodobé trvání dotčených legislativních opatření a nařízení spojených s pandemií COVID-19 a šíření nemoci SARS-CoV-2, nejsou tato ke dni podpisu platná a existující legislativní opatření či nařízení týkající se této pandemie považována za důvody vyšší moci, které by opodstatňovaly prodloužení termínů plnění.
- 6.5. V případě přerušení prací na díle z důvodu nemožnosti provádění stavebních prací, ve smyslu shora uvedeného v tomto článku, zhotovitel v takovém případě bez zbytečného odkladu provede nezbytné zabezpečovací práce tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle. Zhotovitel je povinen zahájit provádění prací na rozpracovaném díle neprodleně po odpadnutí překážek a důvodů nemožnosti provádění stavebních prací a pokračovat v realizaci stavebních prací na díle.
- 6.6. Veškeré změny díla týkající se rozsahu, množství a termínů plnění stavebních prací, výkonů a souvisejících dodávek a služeb dle této smlouvy budou vždy uplatněny za současného naplnění a dodržení příslušných ustanovení zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek (zejména pak s ohledem na dodržení ustanovení o změnách závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.7. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v termínu dle odst. 6.1 tohoto článku, na důkaz čehož bude sepsán písemný předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami. Pokud bude staveniště předáno k pozdějšímu datu, bude o tuto dobu posunuta jak doba nástupu zhotovitele k provádění díla, tak i doba dokončení díla. O těchto skutečnostech bude pořízen zápis do stavebního deníku, který bude odsouhlasen a potvrzen podpisy obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje předat staveniště zpět objednateli po dokončení a předání díla, tj. předmětu plnění dle této smlouvy, a to v termínu dle odst. 6.1 tohoto článku, o čemž bude taktéž vyhotoven písemný předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami.



Článek VII. Místo plnění

7.1. Místo plnění:

Místem plnění díla jsou **dotčené pozemky p. č. 774/4, 20 a 793/3, v katastrálním území Maršov III.** (dále také jako „**staveniště**“). Přesné vymezení staveniště včetně jeho bližšího zobrazení je uvedeno v projektové dokumentaci.

Článek VIII.

Cena za splnění předmětu smlouvy

8.1. Celková cena za splnění předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla dle projektové dokumentace dle Přílohy č. 1 a položkového rozpočtu díla dle Přílohy č. 2, vyplývá z nabídkové ceny dle nabídky předložené zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem v rámci příslušného výběrového řízení.

8.2. **Tato celková cena za splnění předmětu této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvyšší přípustná, a to v následující výši:**

Cena celkem bez DPH 1 795 214,00 Kč

DPH 376 995,00 Kč

Cena celkem včetně DPH 2 172 209,00 Kč

(slovy: dva miliony jedno sto sedmdesát dva tisíce dvě stě devět korun českých korun českých)

(dále také jako „**celková cena**“)

8.3. DPH bude účtována dle platných předpisů v době vystavení faktur na základě řádně vystavené faktury ze strany zhotovitele, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů. V případě snížení či zvýšení sazby DPH na základě změny příslušného zákona zhotovitel upraví sjednané ceny díla včetně DPH dle položkového rozpočtu díla dle Přílohy č. 2 této smlouvy, a to změnou samotné výše DPH a sjednaných cen včetně DPH na takovou daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

8.4. Jelikož není předmětného používáno k ekonomické činnosti, nebude zde aplikován režim přenesené daňové povinnosti – reverse charge podle § 92a zákona o DPH.

8.5. Celková cena za splnění předmětu této smlouvy je tvořena součtem cen za splnění a vykonání veškerých dílčích částí a součástí předmětu plnění této smlouvy, a to zejména ceny za zhotovení díla, provedení stavebních prací, činností, dodávek a služeb souvisejících se zhotovením stavby, cen za zpracování dodavatelské, výrobní a dílenské dokumentace, cen za zhotovení geodetického zaměření stavby, cen za zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby dle této smlouvy (tj. DSPS) a odměny za poskytnutí potřebné součinnosti TDS při obstarání záležitosti spočívající v zajištění příslušných rozhodnutí a kolaudačních souhlasů s užíváním stavby. V ceně jsou zahrnuty všechny případné správní či jiné poplatky.

8.6. Celková cena za splnění předmětu této smlouvy obsahuje a zahrnuje dále i veškeré náklady, rizika a finanční vlivy (např. inflace) nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu této smlouvy a zároveň i přiměřený zisk zhotovitele.



Tato celková cena za splnění předmětu této smlouvy byla stanovena v souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a dále jsou v ní zahrnuty a obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení a předání a převzetí plnění předmětu smlouvy.

- 8.7. Celková cena za splnění předmětu této smlouvy obsahuje mimo vlastní provedení staveních prací, činností a výkonů a dále dodávek a služeb souvisejících se zhotovením stavby zejména také:
- 8.7.1. zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce;
 - 8.7.2. náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště;
 - 8.7.3. opatření k ochraně životního prostředí;
 - 8.7.4. náklady na dopravu, skládky, zařízení staveniště, jakož i všechny další režijní náklady zhotovitele, včetně potřebných odběrů médií;
 - 8.7.5. příslušné pojištění díla (stavby) a osob v požadovaných výších dle této smlouvy;
 - 8.7.6. organizační a koordinační činnost nezbytnou k řádnému a včasnému plnění předmětu této smlouvy;
 - 8.7.7. náklady spojené se zkušebním provozem řádně dokončeného díla (stavby) včetně všech součástí, technologií, zařízení, instalovaných výrobků atd.;
 - 8.7.8. náklady na komplexní zaškolení obsluhy.
- 8.8. Jednotkové položkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu díla dle Přílohy č. 2 této smlouvy jsou ceny nejvyšší možné po celou dobu výstavby, až do termínu dokončení díla (stavby) včetně všech souvisejících plnění a předání a převzetí plnění předmětu této smlouvy objednateli. Jednotkové položkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu díla dle Přílohy č. 2 této smlouvy slouží zároveň k prokazování finančního objemu skutečně provedených prací za příslušné období (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací či méněprací prací rozšiřujících rozsah (díla) stavby či dalších součástí oproti rozsahu díla (stavby) či dalších součástí podle této smlouvy.

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednaných jednotkových položkových cen položkového rozpočtu díla dle Přílohy č. 2 této smlouvy z důvodů chyb nebo nedostatků v těchto položkových cenách uvedených v oceněném výkazu výměr, a to i v případě, že jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb zhotovitelem dle předané projektové dokumentace.

- 8.9. **Podmínky pro změnu celkové ceny za splnění předmětu této smlouvy a případně i dílčích položkových cen dle položkového rozpočtu díla jsou sjednány následovně:**
- 8.9.1. Pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem projektové dokumentace a položkového rozpočtu díla, tj. soupisu prací, dodávek a služeb, nebo se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a to dále za podmínek sjednaných níže pro tzv. vícepráce či případně méněpráce.
 - 8.9.2. Pokud objednatel za dále sjednaných podmínek požaduje vypustit některé práce či dodávky z předmětu plnění, a to dále za podmínek sjednaných níže pro tzv. méněpráce.
 - 8.9.3. Pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením stavby dle této smlouvy než té, která vyplývá z této smlouvy, a to dále za podmínek sjednaných níže pro tzv. vícepráce či případně méněpráce.



- 8.9.4. Pokud po uzavření smlouvy a před termínem předání a převzetí plnění předmětu smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to za podmínek uvedených shora v tomto článku.
- 8.9.5. Veškeré změny díla týkající se rozsahu, množství a ceny stavebních prací, výkonů a souvisejících dodávek a služeb dle této smlouvy budou vždy uplatněny za současného naplnění a dodržení příslušných ustanovení zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek (zejména pak s ohledem na dodržení ustanovení o změnách závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.10. **Cenu díla, tj. celkovou cenu i dílčí položkové ceny dle položkového rozpočtu díla, lze dále měnit pouze z následujících důvodů:**
- 8.10.1. **Vícepráce**, kterými se rozumí:
- Práce, činnosti, výkony, které nebylo možné na počátku předvídat, ale které jsou pro zhotovení díla (stavby) nezbytné (tj. nepředvídané vícepráce), přičemž skutečnost výskytu nepředvídaných víceprací je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli; nebo
 - Práce, činnosti a výkony nepředpokládané v projektové dokumentaci či položkovém rozpočtu díla, jejichž potřeba vznikla u objednatele v průběhu realizace díla (stavby) (tj. vyžádané vícepráce), přičemž potřebu vyžádaných víceprací musí objednatel oznámit zhotoviteli.
- (společně dále jako „**vícepráce**“)
- 8.10.2. **Méněpráce**, kterými se rozumí:
- Práce, činnosti a výkony původně předpokládané v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, jejichž potřeba se v průběhu plnění díla (stavby) ukázala jako nadbytečná, neefektivní či nevhodná a došlo k jejich vyloučení z předmětu plnění (tj. vyloučené méněpráce), přičemž skutečnost výskytu vyloučených méněprací je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli; nebo
 - Práce, činnosti, výkony původně předpokládané v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, u nichž objednatel výslovně požaduje jejich vyjmutí z předmětu díla (stavby) (tj. vyžádané méněpráce), přičemž potřebu vyžádaných méněprací je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli.
- (společně dále jako „**méněpráce**“)
- 8.11. **Podmínky pro stanovení a určení ceny víceprací a méněprací jsou sjednány následovně:**
- 8.11.1. Na základě písemného soupisu víceprací či méněprací ocení zhotovitel jednotkové ceny takových víceprací či méněprací podle oceněného výkazu výměr – položkového rozpočtu díla, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.
- V případě, že požadované položky víceprací či méněprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena podle cen stavebních prací a souvisejících plnění doporučených společností ÚRS Praha, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány.
- V případě, že požadované položky víceprací či méněprací v položkovém rozpočtu ani v ceníku ÚRS Praha, a.s. uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran či na základě provedení průzkumu trhu a zjištění cenové hladiny příslušné vícepráce či méněpráce.



- 8.11.2. Způsob výpočtu ceny víceprací či méněprací provede zhotovitel v souladu s výše uvedeným, a to vynásobením položkových cen a množství potřebných měrných jednotek prací označených jako vícepráce či méněpráce. K této ceně víceprací či méněprací bude připočtena odpovídající DPH v souladu s ustanovením příslušných zákonů.
- 8.11.3. Veškeré požadavky na vícepráce či méněpráce mohou být vzneseny a veškeré provedené vícepráce či méněpráce musí být sjednány s odpovědným pracovníkem objednatele, a to písemně zápisem ve stavebním deníku, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 8.11.4. V případě sporu smluvních stran o oprávněnosti požadavku na potřebu víceprací, ocenění víceprací, oprávněnosti požadavku na potřebu méněprací či rozsah snížení sjednaných cen o méněpráce, případně spory o vznik nároku na snížení/zvýšení sjednaných cen o vícepráce či méněpráce požádá objednatel o posudek soudního znalce z příslušného oboru.
- Příslušný soudní znalec bude vybrán na základě dohody smluvních stran. Pokud se smluvní strany nedohodnou, tak soudní znalec bude vybrán objednatelem a obě smluvní strany se zavazují závěry takto ustaveného znalce akceptovat. Náklady na úhradu výdajů spojených s posudkem vybraného znalce nese každá smluvní strana ve výši 50%.
- 8.12. V případě, že bude možné provést stavební práce, dodávky, montáže či jiné související služby vedoucí ke změně ceny za zhotovení díla (stavby) či jeho součástí až na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, potom bude možné uzavřít příslušný písemný dodatek k této smlouvě na provedení takových změn díla (stavby) či jeho součástí až po řádném ukončení příslušného způsobu zadání v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.13. Pokud dojde ke změně ceny za zhotovení díla (stavby) či jeho součástí dle tohoto článku této smlouvy, je zhotovitel povinen na žádost objednatele připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající z následujících částí:
- 8.13.1. schválení (odsouhlasení) změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem a TDS;
- 8.13.2. oceněný položkový rozpočet těchto změn rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí;
- 8.13.3. časový dopad na termíny plnění této smlouvy (dopady na časový harmonogram plnění);
- 8.13.4. zdůvodnění změn rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí;
- 8.13.5. výkresová dokumentace vztažená k provedené a smluvními stranami odsouhlasené změně ceny za zhotovení díla (stavby) či jeho součástí včetně označení revize, a to v případě bude-li nezbytné v důsledku změny ceny za hotovení díla (stavby) či jeho součástí zachytit změny výkresové dokumentace obsažené v projektové dokumentaci.
- 8.14. O změně rozsahu díla (stavby) a změně sjednané ceny za zhotovení díla (stavby) dle tohoto článku této smlouvy a novém rozsahu díla (stavby) a nové ceně díla (stavby) či jeho části se obě strany zavazují uzavřít písemný dodatek k této smlouvě.
- Zvýšené náklady a zvýšenou cenu díla (stavby) lze čerpat ze strany zhotovitele až po jejich odsouhlasení v dodatku k této smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla (stavby) či dalších součástí v důsledku změny sazby DPH není nutno k této smlouvě uzavírat písemný dodatek.



Článek IX.

Platební podmínky

- 9.1. Zálohy na platby za cenu díla nejsou sjednány a nebudou ze strany objednatele poskytovány.
- 9.2. Cena díla bude hrazena na základě faktur, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „**faktura**“), a to na základě:
 - 9.2.1. **dílčích faktur** – tyto faktury budou vystavovány zhotovitelem **1x měsíčně** v průběhu zhotovování díla dle této smlouvy, a to za níže uvedených podmínek tohoto článku, přičemž datem zdanitelného plnění je vždy poslední den příslušného kalendářního měsíce. (dále jen „**dílčí faktury**“)
 - 9.2.2. **končené faktury** – tato faktura bude vystavena zhotovitelem po řádném dokončení díla a jeho předání a převzetí ze strany objednatele na základě písemného předávacího protokolu, a to za níže uvedených podmínek tohoto článku. (dále jen „**konečná faktura**“)
- 9.3. Podkladem pro hrazení ceny díla za zhotovení díla či jeho části podle této smlouvy na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem je soupis skutečně provedených prací v předmětném kalendářním měsíci (dále jen „**Soupis měsíčních prací**“), který bude následně nedílnou součástí každé dílčí faktury a bez něj není faktura úplná.
- 9.4. **Soupis měsíčních prací bude řádně vyhotoven při splnění následujících podmínek:**
 - 9.4.1. Zhotovitel předloží objednateli a TDS vždy do 5 pracovních dnů od konce předmětného kalendářního měsíce Soupis měsíčních prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným v této smlouvě, tj. dle jednotkových položkových cen uvedených v položkovém rozpočtu díla dle Přílohy č. 2 této smlouvy.
 - 9.4.2. Objednatel či TDS je povinen se k tomuto Soupisu měsíčních prací vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

V případě nesouhlasu s fakturací některých položek v Soupisu měsíčních prací vyjádří objednatel či TDS ve shora uvedené lhůtě tento svůj nesouhlas a smluvní strany se zavazují vyvolat jednání o takto rozporovaných položkách Soupisu měsíčních prací. V případě, že se objednatel či TDS v dané lhůtě nevyjádří k položkám Soupisu měsíčních prací, má se za to, že s předloženým Soupisem měsíčních prací souhlasí.
 - 9.4.3. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, méněpráce či jiné změny ceny díla bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně a faktura musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce, méněpráce či jiné změny ceny díla sjednány a odsouhlaseny, tj. zejména dodatek smlouvy se sjednanou cenou za vícepráce.
 - 9.4.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
 - 9.4.5. Po odsouhlasení Soupisu měsíčních prací a potvrzení tohoto soupisu ze strany objednatele či TDS vystaví zhotovitel dílčí fakturu nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění fakturovaných prací.
- 9.5. Dílčí faktury vystavované zhotovitelem budou, kromě náležitostí stanovených platnými a účinnými právními předpisy pro daňový doklad, obsahovat zejména tyto údaje:
 - 9.5.1. označení „faktura“ a její číslo;



- 9.5.2. identifikační údaje objednatele;
- 9.5.3. identifikační údaje zhotovitele;
- 9.5.4. název (označení) díla (projektu) včetně uvedení registračního čísla projektu, a to v případě, kdy je dílo (projekt) spolufinancováno z dotačních prostředků;
- 9.5.5. částku k úhradě vyplývající ze Soupisu skutečně provedených prací v daném kalendářním měsíci odsouhlaseným a potvrzeným ze strany objednatele či TDS;
- 9.5.6. bankovní spojení pro zaplacení faktury (číslo účtu zhotovitele, variabilní symbol);
- 9.5.7. den vystavení faktury, datum zdanitelného plnění a lhůta splatnosti faktury;
- 9.5.8. označení osoby, která fakturu vyhotovila;
- 9.5.9. přílohou faktury bude potvrzený a odsouhlasený Soupis měsíčních prací;
- 9.5.10. případné vyúčtování víceprací, méněprací či jiných změn ceny díla dle této smlouvy;
- 9.6. Podkladem pro konečné uhrazení ceny díla podle této smlouvy na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem je protokol o předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy, který bude následně nedílnou součástí konečné faktury, a který bude vyhotoven v souladu s ustanoveními této smlouvy. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena po protokolárním předání a převzetí díla objednavatelem bez vad a nedoděleků bránících užívání díla, a v případě, kdy budou v rámci přejímacího řízení zjištěny vady a nedodělky bránící užívání díla, pak až po odstranění vad a nedoděleků uvedených v protokole o předání a převzetí díla.
- 9.7. Konečná faktura vystavená zhotovitelem bude, kromě náležitostí stanovených platnými a účinnými právními předpisy pro daňový doklad, obsahovat zejména tyto údaje:
 - 9.7.1. označení „konečná faktura“ a její číslo;
 - 9.7.2. identifikační údaje objednatele;
 - 9.7.3. identifikační údaje zhotovitele;
 - 9.7.4. název (označení) díla (projektu) včetně uvedení registračního čísla projektu, a to v případě, kdy je dílo (projekt) spolufinancováno z dotačních prostředků;
 - 9.7.5. částku zbývající k úhradě (po odečtení částek uhrazených v rámci průběžné fakturace na základě dílčích faktur vystavovaných v průběhu realizace díla dle této smlouvy).
 - 9.7.6. údaj o celkové sjednané ceně předmětného díla dle této smlouvy;
 - 9.7.7. soupis všech předchozích uhrazených dílčích faktur dle této smlouvy;
 - 9.7.8. bankovní spojení pro zaplacení faktury (číslo účtu zhotovitele, variabilní symbol);
 - 9.7.9. den vystavení faktury, datum zdanitelného plnění a lhůta splatnosti faktury;
 - 9.7.10. označení osoby, která fakturu vyhotovila;
 - 9.7.11. přílohou konečné faktury bude povinně protokol o předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy, a to bez vad a nedoděleků bránících užívání díla (případně též protokol (y) potvrzující řádné odstranění vad a nedoděleků z přejímacího řízení).
- 9.8. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je s ohledem na povahu závazku dohodou stanovena na **30 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odesání příslušné částky z účtu objednatele.



- 9.9. Každý daňový doklad (faktura) musí povinně obsahovat číslo projektu přidělené poskytovatelem dotace dle příslušných závazných pravidel dotačního orgánu, bude-li předmět této smlouvy spolufinancován z takových dotačních prostředků (např. Státního fondu dopravní infrastruktury). Zhotovitel je povinen na daňovém dokladu (faktuře) uvést označení: „Registrační číslo projektu: ISPROFOND 5527510218“.
Zhotovitel je také dále povinen zvlášť fakturovat dotačně uznatelné náklady a dotačně neuznatelné náklady, s tím že příslušná faktura musí být zřetelně označena tak, aby bylo zřejmé, o který druh nákladů se jedná.
- 9.10. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- 9.10.1. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou součást dle příslušných právních předpisů nebo dohodnutou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo či jeho část,
- 9.10.2. budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
- 9.11. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 5 pracovních dnů po obdržení objednatelům vrácené vadné faktury.
- 9.12. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

Článek X. Staveniště

- 10.1. **Předání staveniště zhotoviteli**
- 10.1.1. Není-li v této smlouvě sjednáno jinak, označují se pojmem „**staveniště**“ všechny části prostoru staveniště v průběhu zhotovování stavby dle této smlouvy. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že pokud bude pro provádění díla potřebovat prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 10.1.2. O předání a převzetí staveniště bude proveden písemný zápis podepsaný oběma stranami. Zhotovitel je povinen při užívání staveniště dodržovat veškeré právní předpisy, zajistit zaměření a určení základních geodetických vytyčovacích prvků stavby.
- 10.1.3. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí prostoru staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených zhotovováním stavby dle této smlouvy, nejlépe jejich vytyčením a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu zhotovování stavby nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 10.1.4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných (odběrných) míst pro odběr elektrické energie a vody (dále jen „**energie**“).



Zhotovitel bude tyto energie odebírat na své náklady, tzn. je povinen osadit podružná měřidla a skutečně odebrané množství bude zhotoviteli přefakturováno objednatelem v cenách dle poskytovatele energií, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.

Zhotovitel se zavazuje k úhradě takto spotřebovaných nákladů na energie čerpaných až do dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel rozvod médií potřebných ke zhotovení stavby a jejich připojení na odběrná místa.

10.2. Zřízení a užívání staveniště:

- 10.2.1. Zhotovitel se zavazuje vybudovat zařízení staveniště a neprodleně informovat objednatele a TDS a na žádost objednatele či TDS předat situační plán zařízení staveniště.
- 10.2.2. Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště v souladu s účelem této smlouvy, svými potřebami, projektovou dokumentací a požadavky objednatele, a to na vlastní náklady.
- 10.2.3. Zhotovitel je dále povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, TDS a také koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
- 10.2.4. Zhotovitel je povinen převzatý prostor staveniště po celou dobu zabezpečit tak, aby byl zcela zamezen přístup neoprávněných osob z a do prostor staveniště. Způsob zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem a TDS zohlednit jejich požadavky a připomínky.
- 10.2.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště v nezbytném rozsahu zabezpečuje zhotovitel. Náklady na zařízení staveniště, oplocení, zabezpečení, ochranu a ostrahu, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení staveniště a zařízení staveniště jsou zahrnuté ve sjednané ceně za dílo.
- 10.2.6. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním stavebních prací ke zhotovení díla dle této smlouvy a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy upravující jeho užívání.
- 10.2.7. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení či jakémukoli jinému omezení funkčnosti staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných odpadních sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem či provozovatelem těchto sítí.
- 10.2.8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi a v jeho okolí pořádek a čistotu a je povinen průběžně na svůj náklad ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebný materiál. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl v rozporu s právními předpisy umísťován mimo staveniště.
- 10.2.9. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Veškerá potřebná povolení nutná k užívání veřejných ploch a veřejných komunikací, případně k pracím na těchto plochách a komunikacích zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné náklady s tím spojené.
- 10.2.10. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním stavby bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle právních předpisů upravujících provoz na pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel, a to na vlastní náklad.

Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací na zhotovování stavby. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou plně k tíži zhotovitele.



- 10.2.11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště i v jeho okolí, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů včetně prostoru zařízení staveniště a za bezpečnost provozu v celém prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště dostatečným množstvím a druhem hasících prostředků.

10.3. Vyklizení staveniště:

- 10.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště ve sjednaném termínu ode dne předání a převzetí řádně dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků (tj. po odstranění i případných vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení).
- 10.3.2. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště sám či prostřednictvím třetí osoby, kdy náklady s tím spojené se zavazuje objednateli zaplatit zhotovitel.
- Takto vynaložené náklady objednatele se zhotovitel zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od dne doručení příslušného vyúčtování všech nákladů s tím spojených zhotoviteli.
- 10.3.3. Zhotovitel vyhotoví zápis o vyklizení staveniště, který podepíše TDS a zástupci obou smluvních stran, s výjimkou případu, kdy zhotovitel staveniště dobrovolně nevyklidí a objednatel bude nucen využít postupu dle předchozího odstavce.

Článek XI.

Stavební deník

11.1. Povinnost vést stavební deník:

- 11.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí prostoru budoucího staveniště stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění prováděcích předpisů a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny v době od 7:00 do 17:00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, TDS a případně jiným osobám oprávněným do stavebních deníků zapisovat (např. autorský dozor, koordinátor BOZP apod.).
- 11.1.3. Zápisy do stavebního deníku se zhotovitel zavazuje provádět v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli, jakmile dojde k zániku jeho povinnosti vést stavební deník, tj. jakmile dojde k naplnění podmínek ukončení povinnosti k vedení stavebního deníku dle níže uvedeného v tomto článku této smlouvy. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost předat objednateli stavební deník v originálním znění, bude toto považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 11.1.4. Zhotovitel se zavazuje předávat první kopii zápisů do stavebního deníku vždy osobě vykonávající funkci TDS pro objednatele a druhou kopii uchovávat pro své potřeby. Kopie zápisů do stavebního deníku určených pro TDS objednatele je zhotovitel povinen předávat pravidelně nejméně však při kontrolních dnech či na žádost objednatele nebo TDS.



- 11.1.5. Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí až řádným dokončením díla ze strany zhotovitele a jeho předáním objednateli, tj. protokolárním předáním díla objednateli bez vad a nedodělků, případně po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení, a dále vydáním kolaudačního souhlasu k tomu příslušným správním orgánem.
- 11.1.6. Objednatel bere na vědomí, že má povinnost uchovávat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu.
- 11.2. **Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku:**
- 11.2.1. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro zhotovení stavby musí být ve stavebním deníku zapsány zhotovitelem v ten den, v němž nastaly.
- 11.2.2. TDS objednatele je oprávněn se vždy vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem. V případě souhlasu se zněním zápisu připojí k tomuto zápisu svůj podpis a v případě nesouhlasu uvede výslovně veškeré své připomínky. K zápisům do stavebního deníku je za obdobných podmínek oprávněn se vyjadřovat též objednatel.
- 11.2.3. V případě, že objednatel či TDS objednatele uvedou k zápisům do stavebního deníku své připomínky, je zhotovitel povinen veškeré tyto připomínky vzít na vědomí a postupovat při vedení stavebního deníku v souladu s těmito připomínkami. V případě, že jsou příslušné připomínky objednatele či TDS objednatele nedůvodné, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele či TDS objednatele upozornit a uvést v čem spatřuje jejich nedůvodnost.
- 11.2.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem do stavebního deníku, který učinil objednatel či TDS, musí k tomuto zápisu připojit své písemné stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy byl tento zápis do stavebního deníku proveden. V případě, že zhotovitel neuvede své písemné stanovisko k zápisu do stavebního deníku ve lhůtě určené předchozí větou tohoto odstavce, ztrácí možnost jakkoliv rozporovat provedení a oprávněnost tohoto zápisu.
- 11.2.5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a TDS zápisem do stavebního deníku ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a **to min. 3 pracovní dny předem**. Zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých budou součástí předávacího protokolu. V případě nesplnění této povinnosti zhotovitele, má objednatel právo požadovat dodatečné odkrytí nebo zpřístupnění dotčených konstrukcí, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel a je povinen je uhradit.
- 11.2.6. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat mimo výše uvedených osob též koordinátor BOZP a osoby vykonávající kontrolní prohlídky stavby.
- 11.2.7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že písemné dodatky k této smlouvě nelze činit formou zápisu ve stavebním deníku a že tyto zápisy nikterak nenahrazují smluvní ujednání obsažené v této smlouvě. V případě, že dodatky budou učiněny formou takového zápisu do stavebního deníku, pak platí, že nemají vůbec žádné právní účinky a k takovým dodatkům se nepřihlíží.

Článek XII.

Kontrola díla a další podmínky plnění předmětu smlouvy

12.1. Kontrola díla (provádění prací):



- 12.1.1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla prostřednictvím svých pověřených pracovníků, zejména pak osoby zastupující objednatele, TDS, případně též prostřednictvím autorského dozoru a koordinátora BOZP.
- 12.1.2. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem zápisem ve stavebním deníku, jedná se o porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
- 12.1.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit bez zbytečného odkladu.
- 12.1.4. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, technologie a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- 12.1.5. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, atestů, dokladů o shodě výrobků, doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy, dokumentaci skutečného provedení díla, geodetické zaměření stavby či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- 12.1.6. Pro účely kontroly v průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však **1x za 14 dní**, a to v termínech dle dohody mezi objednatelem, zhotovitelem a TDS či dále také na základě žádosti objednatele doručené zhotoviteli minimálně 3 pracovní dny před vyžádaným dnem kontroly realizace díla.

Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů, a to pravidelných kontrolních dnů, na kterých se smluvní strany dohodnou i objednatelem vyžádaných a oznámených kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele. Objednatel či jím pověřené osoby pořizují z kontrolního dne zápis o jednání do stavebního deníku vedeného zhotovitelem.

12.2. Použité materiály a výrobky:

- 12.2.1. Veškeré materiály použité na stavbě musí vyhovovat příslušným ČSN, případně odpovídajícím evropským normám (EN) a musí být vybaveny patřičnými atesty, platnými v ČR.
- 12.2.2. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude ze strany zhotovitele dokladována předepsaným způsobem při prohlídkách a při předání a převzetí předmětu plnění nebo jeho částí.
- 12.2.3. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování stavby nepoužije materiály, o kterých je v době jejich možného užití známo, že jejich užití je v rozporu s právními a technickými normami nebo obecně známými poznatky v oblasti vlivů stavebních materiálů na lidský organismus. Poruší-li zhotovitel povinnost dle předchozí věty, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.



Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že ke zhotovování stavby nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li tato pro jejich použití nezbytná podle příslušných právních předpisů. Poruší-li zhotovitel povinnost dle předchozí věty, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

12.3. Dodržování BOZP a hygieny práce:

- 12.3.1. Zhotovitel je povinen dodržovat na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody s lešením).
- 12.3.2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na zhotovení stavby před předáním a převzetím staveniště vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat. Zhotovitel je povinen zabezpečit před započítím poddodávek ke zhotovení stavby provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů podílejících se na provádění stavebních prací ke zhotovení stavby dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či Koordinátora BOZP předložit aktuální protokol o proškolení zaměstnanců zhotovitele v rámci BOZP a požární ochrany dle tohoto odstavce.
- 12.3.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se zdržují v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a ochrannými pomůckami na ochranu osob před riziky vyplývajícími z provozu.
- 12.3.4. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu zhotovování stavby vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi a také je povinen pravidelně kontrolovat stav objektů sousedících se staveništěm.
- 12.3.5. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při zhotovování stavby nebo při činnostech souvisejících se zhotovováním stavby, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 12.3.6. Zhotovitel je zodpovědný za dodržování podmínek bezpečnosti práce při provádění stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Dále je zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými právními předpisy budou dodržovány.

12.4. Dodržování zásad ochrany životního prostředí:



- 12.4.1. Zhotovitel při provádění stavby provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů dotýkajících se vlivu stavby na životní prostředí.
- 12.4.2. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele doložit doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platnými právními předpisy, a to 30 dnů od písemné žádosti objednatele doručené zhotoviteli, avšak nejpozději ke dni předání a převzetí díla.

Článek XIII.

Předání a převzetí plnění předmětu smlouvy

13.1. Termín předání a převzetí:

- 13.1.1. Zhotovitel je povinen dokončit dílo v době plnění, tj. termínech plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla nebo dokončené části díla (dále také jen jako „**přejímací řízení díla**“) písemně alespoň 5 pracovních dnů předem, a to v místě plnění zápisem do stavebního deníku nebo písemnou výzvou zaslanou na doručovací adresu objednatele příp. elektronicky na e-mail: **starosta@hornimarsov.cz** s potvrzením o doručení.

Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn odpad vzniklý činností zhotovitele a nejsou-li objednateli řádně předány veškeré doklady nutné ke kolaudaci stavby.

- 13.1.2. V případě, že zhotovitel dokončí dílo před termínem sjednaným dle této smlouvy jako termín dokončení díla, je povinen dřívější datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 10 pracovních dnů předem a současně jej vyzvat k účasti na přejímacím řízení díla.
- 13.1.3. Pořízení Soupisu měsíčních prací dle shora uvedeného v této smlouvě a jeho potvrzení zástupcem objednatele ve věcech technických či TDS za účelem pravidelné fakturace ve smyslu platebních podmínek není předáním a převzetím díla ani jeho části ve smyslu tohoto článku smlouvy.

13.2. Předávací protokol a režim odstranění vad z přejímacího řízení:

- 13.2.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení díla všechny potřebné doklady, zejména zápisy a osvědčení o provedení revizí, zkoušek a výstupní kontroly včetně prohlášení o shodě, potvrzené záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce ve dvou vyhotoveních, originál stavebního deníku a kopie změnových listů. Zhotovitel bere na vědomí, že nedoloží-li sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné přejímacího řízení díla.
- 13.2.2. Objednatel má právo přizvat k předání a převzetí díla osobu vykonávající TDS (případně též osobu vykonávající autorský dozor projektanta, bude-li to nezbytné k předání a převzetí díla).
- 13.2.3. O průběhu přejímacího řízení díla pořídí objednatel protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, dohodu o způsobu a termínu vyklizení stanoviště, termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta, seznam předaných dokladů a prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.



- 13.2.4. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol o předání a převzetí díla objednatele obsahovat také: soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě informaci o jiném způsobu narovnání mezi smluvními stranami.
- V případě, že jsou do protokolu o předání a převzetí díla uvedeny vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení, bude u těch vad, které nebrání užívání díla tato informace výslovně uvedena. Nebude-li u vady a nedodělku uvedena informace, že se jedná o vadu nebránící užívání díla, berou smluvní strany na vědomí, že se jedná o vadu bránící užívání díla.
- 13.2.5. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 14 dnů ode dne ukončení přejímacího řízení.
- Zhotovitel se zavazuje v takto určené lhůtě odstranit veškeré vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Zhotoviteli je známo a zavazuje se, že náklady na odstranění veškerých vad a nedodělků včetně případných nákladů vynaložených objednatelem či zhotovitelem pro případ vyhotovení nezbytných znaleckých posudků nese zhotovitel. Objednatel je pro případ vzniku nákladů spojených s uplatněním vad a nedodělků díla oprávněn veškeré takto vzniklé náklady zhotoviteli vyúčtovat. Zhotovitel se zavazuje provést úhradu všech těchto nákladů nejpozději do 14 dnů ode dne jejich písemného oznámení objednatelem.
- 13.2.6. Pro případ, že objednatel neuvede v protokolu o předání a převzetí díla nárok, který uplatňuje vůči zhotoviteli z důvodu existence vad díla a jeho částí, platí, že objednatel požaduje provedení bezplatné výměny všech těchto vadných částí díla.
- Tam, kde nebude možné provést výměnu vadných částí díla, platí, že objednatel požaduje provedení jejich bezplatné opravy. Nebude-li v případě existence nedodělků díla sjednáno jinak, platí, že zhotovitel je povinen dílo řádně dokončit.
- 13.2.7. Po odstranění veškerých vad a nedodělků z přejímacího řízení proběhne kontrolní řízení, na kterém budou vady a nedodělky z přejímacího řízení prověřeny a zkontrolováno jejich odstranění. Objednatelem bude zpracován protokol o odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení, ve kterém bude zejména záznam o skutečnostech týkajících se odstraňovaných vad a nedodělků z přejímacího řízení, tj. zda byly odstraněny, případně i jakým způsobem a k jakému datu apod. Termín tohoto kontrolního řízení je povinen oznámit zhotovitel objednateli, a to minimálně 3 pracovní dny před termínem jeho konání a vyzvat objednatele k účasti na tomto kontrolním řízení.
- 13.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící jeho řádnému užívání a toto po něm nelze požadovat.

Článek XIV.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 14.1. Vlastníkem zhotovovaného díla dle této smlouvy je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle (stavbě) nese od počátku až do předání a převzetí dokončeného díla (stavby) zhotovitel.
- 14.2. Do doby předání díla objednateli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle, stejně tak i nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla. Zhotovitel nese i odpovědnost za škody, způsobené jeho činností, nebo činností jeho poddodavatelů, na majetku objednatele.



Stejně tak zhotovitel odpovídá za všechny škody, vzniklé v důsledku provádění díla třetím, na stavbě nezúčastněným, osobám. Odpovědnost zhotovitele za škody se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.

Článek XV. Bankovní záruky

- 15.1. Smluvní strany nesjednaly pro plnění této smlouvy bankovní záruky ve formě poskytnutí finanční záruky (jistoty) ze strany zhotovitele.

Článek XVI. Záruka za jakost díla a reklamační podmínky

16.1. Záruka za jakost

- 16.1.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost, kterou se zavazuje a zároveň garantuje, že veškeré jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem díla, touto smlouvou, technickými normami a právními předpisy platnými a účinnými v době předání a převzetí plnění předmětu smlouvy, a dále, že dílo bude způsobilé k řádnému užívání a k účelu odpovídajícímu určení stavby dle této smlouvy.
- 16.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v okamžiku předání a převzetí díla objednatel a projeví se v průběhu záruční doby poskytované záruky za jakost.
- 16.1.3. Záruční doba v rámci zhotovitelem poskytované záruky za jakost je na základě ujednání smluvní stran stanovena v délce:
- a) 60 měsíců na stavební část a veškeré stavební práce v rámci realizovaného díla dle této smlouvy;**
- b) 24 měsíců na všechny položky technologických a technických zařízení (není-li výrobcem garantována záruka delší).**
- 16.1.4. Zhotovitel neodpovídá pouze za ty vady díla (stavby), jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatel v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady stavby, které byly způsobeny objednatel v důsledku nevhodného užívání stavby, nebo v důsledku vyšší moci.
- 16.1.5. Záruční doby počínají běžet dnem následujícím po podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla objednatel.
- 16.1.6. Záruční doby neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl stavbu nebo její součást užívat z důvodu výskytu vad, za které odpovídá zhotovitel, a to až do doby jejich řádného odstranění a podpisu nového protokolu o předání a převzetí díla.
- 16.2. **Způsob uplatnění reklamace:**
- 16.2.1. Objednatel či jím zmocněná osoba, jsou povinni vady reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.



Oznámení (reklamaci) odešle objednatel na adresu zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy, resp. na adresu sídla zhotovitele uvedenou aktuálně ve veřejně dostupné evidenci, do které je zhotovitel na základě obecně závazného právního předpisu zapsán nebo na jinou známou adresu.

Reklamaci je možné provést též prostřednictvím e-mailové adresy zhotovitele určené zhotovitelem pro oficiální příjem elektronické pošty, tj. na adresu: info@repare.cz.

V případě reklamace havarijních vad díla postačuje i ústní oznámení objednatele o výskytu takovéto vady zhotoviteli, a to na tel. čísle zhotovitele: +420 737807373, **které bude následně objednatelem ohlášeno též písemnou formou (i e-mailem).**

Zhotovitel je povinen pro účely reklamace vad díla a oznamování vad díla objednateli po celou dobu trvání záruční doby sdělovat a aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a funkční telefonické spojení dle shora uvedeného. V reklamaci je objednatel povinen popsat vady díla nebo alespoň uvést, jak se tyto vady projevují.

16.2.2. Objednatel v reklamaci příslušné vady a oznámení vady zhotoviteli uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn v rámci reklamace díla požadovat:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (výměny díla či výměny vadné části díla) (zejména u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- b) odstranění vady opravou, je-li vada odstranitelná;
- c) poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, pokud vada není odstranitelná a má za následek trvalé omezení užívání stavby k jejímu účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání stavby k jejímu účelu.

Způsob vyřízení reklamace je objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat. Pro případ, že objednatel neuvede při reklamaci vady nárok, který uplatňuje vůči zhotoviteli z důvodu existence vad díla a jeho částí, platí, že objednatel požaduje v první řadě odstranění vady dodáním náhradního plnění (výměny díla či výměny vadné části díla). Tam, kde nebude možné provést takovou výměnu vadných částí díla, platí, že objednatel požaduje provedení jejich bezplatné opravy. Tam, kde nebude možné provést ani výměnu ani opravu vadné části díla, platí, že objednatel požaduje poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla.

16.2.3. Za havarijní vadu je objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání řádnému užívání díla (stavby) k účelu sjednanému touto smlouvou, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu díla, nebo v důsledku výskytu takovéto vady hrozí objednateli nebo třetím osobám vznik škody.

16.2.4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly, že i reklamace odeslaná objednatelem prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

16.2.5. Reklamace se považuje za doručenu zhotoviteli v okamžiku, kdy se právní úkon objednatele obsahující reklamaci dostane do sféry vlivu zhotovitele. V případě úkonů učiněných za využití provozovatele poštovních služeb se má za to, že právní úkon objednatele obsahující reklamaci byl zhotoviteli doručen nejpozději třetí den po odeslání.

16.3. **Podmínky odstranění reklamovaných vad:**



- 16.3.1. Pokud objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace objednatele zahájit práce vedoucí k odstranění reklamované vady.
- 16.3.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit objednateli v jakém termínu vadu(y) odstraní.
- 16.3.3. Nezahájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů.
- Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli zaplacení příslušné smluvní pokuty dle této smlouvy.
- 16.3.4. Nezahájí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění reklamované havarijní vady ani do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace (oznámení) objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli příslušné smluvní pokuty dle této smlouvy.
- 16.3.5. Objednatel či jím pověřená osoba umožní pracovníkům zhotovitele přístup do míst, do kterých je nutný a nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 16.4. **Lhůty pro odstranění reklamovaných vad:**
- 16.4.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady.
- Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna **nejpozději do 7 dnů ode dne nástupu na opravu a odstranění reklamované vady.**
- 16.4.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havarijní sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované havarijní vady, platí, že havarijní vada musí být odstraněna **nejpozději do 3 pracovních dní ode dne nástupu na opravu a odstranění reklamované vady.**
- 16.4.3. Nedokončí-li zhotovitel práce vedoucí k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů.
- Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení příslušné smluvní pokuty dle této smlouvy.
- 16.4.4. O odstranění reklamované vady sepíše zhotovitel protokol, ve kterém objednatel potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu vad převzít.



Článek XVII.

Pojištění zhotovitele

- 17.1. Zhotovitel je povinen mít na dobu ode dne podpisu této smlouvy až do předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků, tj. až do doby odstranění i případných vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení, a dále do doby řádného vyklizení staveniště uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám při realizaci předmětné předmětu této smlouvy, a to včetně škody způsobené pracovníky zhotovitele (dále jen „pojistná smlouva“).
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenu pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění ve výši **min. 2 500 000,- Kč z jedné škodní události.**
- 17.3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám při realizaci předmětu této smlouvy, tj. předmětu příslušné veřejné zakázky, a to s požadovaným limitem pojistného plnění a dále sjednanou za podmínek tohoto článku. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti tuto pojistnou smlouvu ve sjednané době dle tohoto článku.
- 17.4. Potvrzení (certifikát) o pojištění zhotovitele dle tohoto článku či kopie příslušné pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
- 17.5. V případě nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto článku bude takové jednání považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy a objednatel má v takovém případě právo odstoupit od této smlouvy a má právo na náhradu škody tímto vzniklou.

Článek XVIII.

Poddodavatelský systém

- 18.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním částí předmětu této Smlouvy třetí osobu, tj. poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby předmět této Smlouvy plnil sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách s poddodavatelem splnění veškerých povinností poddodavatele tak, jak vyplývají zhotoviteli z příslušných právních předpisů a dále z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatel bude po celou dobu provádění poddodávky v rámci plnění předmětu této smlouvy splňovat požadavky stanovené zákonem.
Zhotovitel je dále povinen zabezpečit, že poddodavatel bude seznámen se skutečností, že své činnosti a poskytování příslušných stavebních prací, či souvisejících dodávek a služeb musí provádět v souladu se zněním této smlouvy.
- 18.2. Zhotovitel je oprávněn v rámci plnění předmětu této smlouvy a v rámci jeho případného poddodavatelského systému pověřit plněním některých částí předmětu této smlouvy pouze ty poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazoval v příslušném výběrovém řízení na předmět veřejné zakázky (který je zároveň předmětem této smlouvy), na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, kvalifikaci, či které výslovně uvedl v rámci své nabídky v příslušném výběrovém řízení jako poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy, tj. předmětu příslušné veřejné zakázky, nebude-li s objednatelem dohodnuto jinak.



- 18.3. Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této smlouvy pověřit plněním částí předmětu této smlouvy jiného dalšího poddodavatele (vyjma těch, jejichž prostřednictvím prokazoval v příslušném výběrovém řízení kvalifikaci, či těch které výslovně uvedl v rámci své nabídky v příslušném výběrovém řízení jako poddodavatele, kteří se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy) či změnit poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou poddodavatele dle tohoto článku nevydává, pokud:
- 18.3.1. prostřednictvím původního poddodavatele zhotovitel v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla poddodavatelsky prokázána, nebo
- 18.3.2. nový poddodavatel nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.
- 18.4. V případě realizace plnění dle této smlouvy prostřednictvím poddodavatele je zhotovitel povinen na žádost objednatele specifikovat části předmětu plnění, které plní pro zhotovitele jeho poddodavatelé, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. Zhotovitel tak učiní písemně, kdy v takovém přípisu řádně a pravdivě uvede poddodavatelský systém společně s uvedením identifikačních údajů každého poddodavatele, rozsahu poddodávky, kterou bude tento poddodavatel provádět, a dále uvedením věcného a procentuálního podílu stavebních prací, dodávek služeb poddodavatele na realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.
- 18.5. V případě, že zhotovitel nemá v úmyslu zadat určitou část plnění této smlouvy některému poddodavateli, je zhotovitel povinen na žádost objednatele předložit písemné čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. V takovém případě však zhotovitel dále není oprávněn žádnou část realizace plnění dle této smlouvy jakémukoliv poddodavateli následně zadat, nebude-li s objednatelem sjednáno jinak.
- 18.6. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.

Článek XIX.

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany – kontaktní osoby

- 19.1. Pro veškerá jednání ve věci plnění dle této smlouvy, pověřuje objednatel následující kontaktní osoby:
- 19.1.1. **ve věcech smluvních:** Ing. Pavel Mrázek, tel.: +420 736 680 605,

e-mail: starosta@hornimarsov.cz



19.1.2. **ve věcech technických:**

a) **TDS:** Ing. Daniel Haase ČKAIT 0602846, tel.: 603 268 060, e-mail: svsl@volny.cz

b) **Koordinátor BOZP:** bude doplněn v zápise o předání staveniště.

c) **Autorský dozor:** Ing. Drahomír Ježek, tel.: 602 824 782, e-mail: drahomir.j@centrum.cz

19.2. Pro veškerá jednání ve věci plnění dle této smlouvy, pověřuje zhotovitel následující kontaktní osoby:

a) **ve věcech smluvních:** Bc. Jiří Melichar, tel.: +420 737807373, e-mail: melichar@repare.cz

19.2.1. **ve věcech technických:**

b) **Hlavní stavbyvedoucí:** Bc. Jiří Melichar, tel.: +420 737807373, e-mail: melichar@repare.cz

19.3. Objednatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních i technických jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je objednatel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět zhotovitele (také e-mailem či prostřednictvím datové schránky).

19.4. Zhotovitel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby zhotovitele ve věcech smluvních jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je zhotovitel povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět objednatele (také e-mailem či prostřednictvím datové schránky).

19.5. Zhotovitel není oprávněn v průběhu trvání této smlouvy jednostranně změnit kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických (a to u jakékoliv z nich) a pověřit jinou kontaktní osobu zhotovitele ve věcech technických bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Objednatel souhlas s pověřením či změnou kontaktních osob zhotovitele ve věcech technických nevydává, pokud:

a) prostřednictvím původní kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických zhotovitel v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci a nová kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla původní kontaktní osobou ve věcech technických prokázána, nebo

b) nová kontaktní osoba ve věcech technických nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.

Článek XX.

Doručování

20.1. Písemnosti mohou být doručeny osobním předáním, doručením do datové schránky, anebo mohou být doručeny prostřednictvím pošty.

Veškeré písemnosti mezi smluvními stranami budou adresovány do sídel smluvních stran nebo na korespondenční adresy, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy nebo které si smluvní strany písemně specifikují, a to k rukám příslušných kontaktních osob. Poštou budou písemnosti zasílány vždy doporučeně.



Pro takto poštou zasláné písemnosti platí, že byly doručeny do 3 pracovních dní ode dne po jejich podání na poštu, ledaže by vůbec nedošlo k jejich doručení z důvodů na straně pošty.

- 20.2. V rámci naplnění předmětu této smlouvy budou veškeré písemnosti, které nesnesou zbytečného odkladu či odkladu z hlediska splnění příslušných zákonných lhůt, mezi smluvními stranami zasílány výjimečně též e-mailem či prostřednictvím datové schránky, a to k rukám příslušné kontaktní osoby ve věcech smluvních a zároveň kontaktní osoby ve věcech technických příslušného adresáta, kdy takové odeslání následně nahrazuje splnění povinnosti dle předchozího odstavce tohoto článku pouze v případě, že adresát takto doručenou písemnost e-mailem či prostřednictvím datové schránky potvrdí do 3 pracovních dnů odesílateli (odesílající smluvní straně). Na žádost adresáta má odesílatel písemnosti povinnost zaslat příslušnou písemnost i na korespondenční adresu adresáta v písemné podobě.

Článek XXI.

Sankční ustanovení

- 21.1. V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny za dílo či jeho části sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení **ve výši 0,05 % z dlužné částky v Kč bez DPH** za každý i započatý den prodlení.
- 21.2. V případě, že zhotovitel neprovede dílo řádně a včas dle termínů pro plnění díla stanovených v této smlouvě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s realizací a dokončením díla ve výši **0,05 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH** za každý i započatý den prodlení.
- 21.3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato v rámci přejímacího řízení díla této smlouvy ve stanovené lhůtě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 1 000,- Kč** za každý započatý den prodlení a za každý případ nesplnění (tj. za každou řádně a včas neodstraněnou vadu). Tím není dotčen nárok na smluvní pokutu za prodlení s realizací a dokončením díla dle předchozího odstavce.
- 21.4. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost týkající se vedení stavebního deníku (včetně zápisů, uchování stavebního deník atd.) dle této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý započatý den prodlení a/nebo za každý případ nesplnění.
- 21.5. V případě, že zhotovitel poruší předpisy týkající se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob zhotovitele (pracovníků apod.) vyskytujících se na staveništi, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý případ takového porušení.
- 21.6. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednané lhůtě dle této smlouvy od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 2 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 21.7. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady ve sjednaných lhůtách, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý případ nesplnění** (tj. za každou řádně a včas neodstraněnou vadu).



V případě, že se jedná o reklamovanou vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havarijní vady), a zhotovitel neodstraní tyto reklamované havarijní vady ve sjednaných lhůtách, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý případ nesplnění** (tj. za každou řádně a včas neodstraněnou havarijní vadu).

- 21.8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost týkající se závazku pojištění zhotovitele stanoveného touto smlouvou, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení s nesplněním podmínky povinného pojištění** dle této smlouvy.
- 21.9. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost součinnosti při výkonu finanční kontroly dle zákona o finanční kontrole dle této smlouvy či poruší svou povinnost mlčenlivosti sjednanou v této smlouvě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 100 000,- Kč za každý případ nesplnění**.
- 21.10. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost dodržování ustanovení o poddodavatelském plnění, závazcích vůči poddodavatelům či povinnostech o poddodavatelském řetězci sjednané v této smlouvě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 10 000,- Kč za každý případ nesplnění**.
- 21.11. Smluvní strany dále sjednávají, že pro případ porušení povinností zhotovitele při provádění díla, a to zejména povinností stanovených zhotoviteli touto smlouvou či příslušnými dotčenými právními předpisy a technickými normami, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve **výši 20 000,- Kč za každé jednotlivé porušení či za každý případ nesplnění povinností zhotovitele**.
- 21.12. Smluvní pokuty a úroky dle této smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše. Tyto pokuty je objednatel oprávněn započítat proti svým závazkům vůči zhotoviteli dle této smlouvy.
- 21.13. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 21.14. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčen nárok kterékoliv smluvní strany na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jí vznikly nesplněním povinnosti druhé smluvní strany. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 21.15. Sankce dle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím porušeno více povinností z této smlouvy zajištěných sankcí, je strana oprávněná k sankci oprávněna všechny tyto sankce uplatnit a strana povinná je povinna všechny takto uplatněné sankce akceptovat.

Článek XXII.

Zánik smlouvy

- 22.1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.



- 22.2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah založený touto smlouvou na základě písemné dohody uzavřené mezi oběma smluvními stranami, a to ke dni, který bude v této písemné dohodě o ukončení této smlouvy výslovně sjednán, nebude-li sjednán, poté ke dni podpisu takové dohody o ukončení této smlouvy.
- 22.3. Pro odstoupení od této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuta jiná úprava. Mimo případy uvedené v § 2002 občanského zákoníku či výše v této smlouvě má příslušná smluvní strana dále právo odstoupit od této smlouvy v níže uvedených případech.
- 22.4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností objednatele, za které je pro účely této Smlouvy považováno:
- 22.4.1. prodlení objednatele s úhradou řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) po dobu delší než 30 dnů ode dne splatnosti takového daňového dokladu (faktury), pokud zhotovitel objednatele na takové prodlení s úhradou příslušného daňového dokladu (faktury) objednatele písemně upozornil a objednatel nesplnil svou povinnost ani ve zhotovitelem poskytnuté přiměřeně lhůtě.
- 22.5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitele, která jsou uvedena výše v této smlouvě a za které je dále pro účely této smlouvy považováno také:
- 22.5.1. prodlení zhotovitele s výkonem prací, výkonů či činností zhotovitele po dobu delší než 14 dní oproti sjednaným termínům dle této smlouvy, pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním povinností zhotovitele dle této smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatel poskytnuté přiměřeně lhůtě;
- 22.5.2. opakované (min. 2x) porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy, a to zejména v případě nedodržení sjednaných podmínek provádění díla, realizace díla v kvalitě, způsobem a provedení v rozporu s touto smlouvou, porušení povinností zhotovitele při provádění díla, porušení povinností zhotovitele týkajících se staveniště, vedení stavebního deníku, kontrolních dní, poddodavatelského systému či dalších povinností dle této smlouvy (např. archivační povinnost, součinnost apod.), pokud objednatel zhotovitele na takové prodlení s plněním či porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy písemně upozornil a zhotovitel nesplnil svou povinnost ani v objednatel poskytnuté přiměřeně lhůtě;
- 22.5.3. porušení povinností zhotovitele týkající se závazku pojištění zhotovitele stanoveného touto smlouvou;
- 22.5.4. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
- 22.6. V případě, že se zhotovitelem bude probíhat insolvenční řízení, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.



- 22.7. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně. Za doručení se považuje okamžik, kdy se listina obsahující oznámení o odstoupení od smlouvy dostane do dispozice druhé smluvní strany.
- 22.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, a nestanoví-li tato smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 22.8.1. Zhotovitel provede soupis všech skutečně provedených prací, poskytnutých dodávek a služeb oceněný stejným způsobem, jako byla sjednána cena za splnění předmětu této smlouvy a cena za zhotovení díla (stavby) dle této smlouvy.
- 22.8.2. Zhotovitel provede vyúčtování všech skutečně provedených prací, poskytnutých dodávek a služeb na díle (stavbě) v souladu s oceněným výkazem výměr a vystaví závěrečnou fakturu skutečně zhotovených a objednateli předaných prací.
- 22.8.3. Zhotovitel vyzve TDS a oprávněného zástupce objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla (stavby) a TDS je povinen do 7 dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla (stavby).
- Pro toto přejímací řízení platí obdobně ustanovení smlouvy o přejímacím řízení v případě, že od této smlouvy odstoupeno nebude. Na dosud odvedené práce, poskytnuté dodávky a služby na zhotovení díla (stavby) se obdobně vztahují ujednání o zárukách z této smlouvy.
- V případě, že zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za provedené práce, poskytnuté dodávky a služby, je TDS oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla (stavby) a je oprávněn nařídít zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla (stavby) nebo těch částí díla (stavby), na které není zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto smlouvou. Za odstraněné části stavby není zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny za splnění předmětu smlouvy a ceny díla (stavby). Náklady na odstranění takových částí díla (stavby) jdou k tíži zhotovitele a ten je povinen je uhradit.
- 22.9. Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této smlouvy je povinna uhradit této smluvní straně veškeré náklady (tj. náhradu škody, ušlý zisk apod.) vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy. Uvedené náklady, náhrada škody a ušlý zisk jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 14 dnů ode dne, kdy je tato smluvní strana povinné straně vyčísli.
- 22.10. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvních pokut a sankcí dle této smlouvy ani na náhradu dalších škod či ušlého zisku vzniklých z důvodu porušením této smlouvy.

Článek XXIII.

Vyšší moc

- 23.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje mimořádná a neodvratitelná událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření této smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy.



Za okolností vyšší moci bránící plnění se považují takové okolnosti, které vzniknou po uzavření smlouvy v důsledku událostí výjimečného charakteru, a za které lze považovat zejména: živelné katastrofy, nemoci, války, invaze, občanská války, občanské nepokoje, revoluce nebo teroristické útoky, generální stávku a stávky celých průmyslových odvětví, pokud byly potvrzeny odborovou radou nebo odborovým svazem apod.

Smluvní strany berou na vědomí, že s ohledem na objektivní existenci a již dlouhodobé trvání dotčených legislativních opatření a nařízení spojených s pandemií COVID-19 a šíření nemoci SARS-CoV-2, nejsou tato ke dni podpisu platná a existující legislativní opatření či nařízení týkající se této pandemie považována za důvody vyšší moci, které by opodstatňovaly prodloužení termínů plnění.

- 23.2. V případě vzniku okolností bránících smluvní straně v plnění povinností dle této smlouvy v důsledku okolností vyšší moci je tato strana povinna neprodleně informovat druhou stranu o vzniku a zániku této okolnosti, a to nejpozději do 7 dnů od jejího vzniku a zániku. V oznámení musí být uvedeno, které smluvní závazky a případné plnění povinností zhotovitele či objednatele jsou okolnostmi vyšší moci dotčeny a jak. Telefonické nebo e-mailové oznámení musí být bezodkladně potvrzeno písemně (případně i e-mailem či prostřednictvím datové schránky). Na požádání předloží strana, která se dovolává vyšší moci, věrohodný důkaz o této skutečnosti.

Pokud povinná strana nesplní svou povinnost oznámit druhé straně vznik a zánik okolností vyšší moci, ztrácí nárok na úpravu smluvních podmínek. Smluvní strany se zavazují přijmout taková opatření, která budou minimalizovat následky vyšší moci.

- 23.3. Pokud celkové trvání případu či situace považované za vyšší moc v rámci jednoho případu přesáhne 3 měsíce, situace se bude řešit vzájemnou dohodou. Pokud nebude dosaženo dohody do 30 dnů, má strana, která se dovolávala vyšší moci, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně.
- 23.4. Strana, která je ovlivněna vyšší mocí, podnikne na své náklady (pokud nebude dohodnuto jinak) taková opatření, která povedou k zachování její schopnosti plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby mohla obnovit činnost co nejdříve po pominutí okolností vyšší moci.
- 23.5. Shora uvedená ustanovení o případech zásahů vyšší moci v žádném případě nezavazují žádnou ze smluvních stran povinnosti plnit své smluvní závazky neovlivněné okolnostmi vyšší moci.

Článek XXIV.

Ostatní ujednání

- 24.1. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si součinnost potřebnou pro dosažení účelu této smlouvy, zejména se vzájemně informovat o veškerých (i potenciálních) překážkách a okolnostech, které mají, anebo by mohly mít vliv na plnění předmětu této smlouvy a dosažení účelu této smlouvy.
- 24.2. Zhotovitel je srozuměn a souhlasí s tím, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě (dále jen „zákon o finanční kontrole“) je v rámci plnění závazku z této smlouvy osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.



Zhotovitel je srozuměn a souhlasí s tím, že po dobu 10 let ode dne uzavření této smlouvy je povinen poskytovat dále součinnost a informace o plnění závazku z této smlouvy i pověřeným orgánům (zejm. MF ČR, NKÚ, FÚ, Evropská komise, Evropský účetní dvůr a dalších oprávněných orgánů veřejné správy) v souvislosti kontrolou projektu a veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje ve shora uvedeném rozsahu poskytnout dotčeným orgánům veřejné správy řádnou a úplnou součinnost k provedení finanční kontroly závazkového vztahu z této smlouvy i kontroly souvisejícího projektu a veřejné zakázky, přičemž je povinen zajistit takovou součinnost i u svých poddodavatelů.

- 24.3. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivosti vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě této Smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny objednatelem či osobou pověřenou objednatelem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a nepoužije pro jiné účely než plnění předmětu a podmínek této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že zabezpečí před nepovolanými osobami takové informace, které tvoří nebo mohou tvořit obchodní tajemství a takové, které spadají pod ochranu zák. č. 148/1998 Sb., o ochraně utajovaných skutečností a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se vztahuje i na osoby, které zhotovitel pověří plněním této Smlouvy, tj. na zaměstnance zhotovitele a další osoby, které zhotovitel použije či pověří v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy (poddodavatelé).

- 24.4. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat originál této smlouvy včetně jejích příloh a dodatků, originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s plněním této smlouvy, minimálně po dobu 10 let od uzavření této smlouvy, a to v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě.

- 24.5. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejích případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto Smlouvu včetně jejích případných změn v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených objednatelem, a to zejména na webové adrese profilu zadavatele objednatele či v registru smluv (bude-li mít objednatel povinnost takového zveřejnění). Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XXV.

Ochrana osobních údajů

- 25.1. Smluvní strany se zavazují dodržovat příslušná ustanovení týkající se dodržování ochrany osobních údajů, a to zejména ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů či dle obecného nařízení o ochraně osobních údajů Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.



- 25.2. Osobní údaje, budou-li na základě této smlouvy shromažďovány, budou získávány a zpracovávány pouze z provozních důvodů a pro účely zajištění realizace prací, dodávek, služeb a výkonů, které jsou předmětem této smlouvy a naplnění závazků souvisejících s plněním této smlouvy. V rámci zpracovávání, uchovávání či použití osobních údajů uvedených v této smlouvě či získaných v rámci plnění předmětu této smlouvy sdělením jakékoliv ze smluvních stran, budou tyto shromažďovány, zpracovávány a uchovávány pouze v nezbytném rozsahu a po nezbytnou dobu k naplnění účelu této smlouvy. Případná bližší úprava o ochraně osobních údajů, jejich shromažďování, zpracovávání, uchovávání a užívání bude mezi smluvními stranami upravena v rámci samostatného písemného souhlasu se zpracováním a ochranou osobních údajů.

Článek XXVI.

Právní režim smlouvy

- 26.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku, tj. úpravou smlouvy o dílo.
- 26.2. Smluvní strany sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů nebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního úkonu, smlouva jako celek platí nadále, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část smlouvy, které se důvod neplatnosti týká. Smluvní strany se zavazují toto neplatné ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů, aby smyslu a účelu této smlouvy bylo dosaženo.
- 26.3. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v místě sídla objednatele.

Článek XXVII.

Závěrečná ustanovení

- 27.1. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
- 27.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž obdrží jedno (1) vyhotovení objednatel a jedno (1) vyhotovení zhotovitel. Každé vyhotovení má platnost originálu.
- 27.3. Veškeré dodatky k této smlouvě nebo její změny budou provedeny v písemné formě jako její dodatky, označeny pořadovými čísly (vzestupně číslovanou řadou) a po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran budou podepsány osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany ve věcech této smlouvy. Zápisy z jednání, protokoly apod. se za změny smlouvy nepovažují.
- 27.4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, v případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.



- 27.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně nevedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této smlouvě a dále prohlašují, že obsah této smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze smluvních stran či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují smluvní strany níže podpisy osob oprávněných za ně jednat.
- 27.6. Zástupci smluvních stran, kteří podepisují tuto smlouvu, prohlašují, že jsou oprávněni příslušnou smluvní stranu této smlouvy zastupovat, zejména pak uzavřít tuto smlouvu.
- 27.7. Přílohy smlouvy:
- Příloha č. 1: Projektová dokumentace (bude předána v listinné formě zvlášť)
 - Příloha č. 2: Položkový rozpočet (oceněný Soupis stavebních prací a výkonů)
 - Příloha č. 3: Časový harmonogram
 - Příloha č. 4: Listina potvrzující pojištění zhotovitele

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Pavel Mrázek
starosta obce

Bc. Jiří Melichar a Miroslav Udatný
jednatelé

REKAPITULACE STAVBY



Kód: 22JEZHMAR4c
Stavba: Horní Maršov - Chodník a přechod

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 16. 12. 2022
Zadavatel: IČ: DIČ:
Zhotovitel: IČ: DIČ:
Projektant: IČ: DIČ:
Zpracovatel: IČ: DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH 1 795 214,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 795 214,00	376 995,00
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 172 209,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 22JEZHMAR4c

Stavba: Horní Maršov - Chodník a přechod

Místo: Datum: 16. 12. 2022

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		1 795 214,00	2 172 208,94
1	Na Kopečku, II/296 - uznatelné náklady	1 064 441,00	1 287 974,00
1a	Na Kopečku, II/296 - neuznatelné náklady	495 099,00	599 070,00
2	IO 2 Veřejné osvětlení	235 674,00	285 166,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Horní Maršov - Chodník a přechod

Objekt:

1 - Na Kopečku, II/296 - uznatelné náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 12. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 064 441,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 064 441,00	21,00%	223 533,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 287 974,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Homí Maršov - Chodník a přechod

Objekt:

1 - Na Kopečku, II/296 - uznatelné náklady

Místo:

Datum: 16. 12. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 064 440,50

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 064 440,50	
D	1		Zemní práce				225 721,70	
1	K	113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	62,650	54,00	3 383,10	
	PP		Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2					
	VV		125,3*0,5		62,650			
2	K	113154123	Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	125,300	99,00	12 404,70	
	PP		Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase					
	VV		125,3		125,300			
3	K	122452204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 500 m3 strojně	m3	152,600	250,00	38 150,00	
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 500 m3 strojně					
	VV	f1	152,6		152,600			
4	K	141720015	Neřízený zemní protlak strojně vnějšího průměru do 110 mm v hornině třídy těžitelnosti I a II, skupiny 3 a 4 - NEOCEŇOVAT	m	13,000	0,00	0,00	
	PP		Neřízený zemní protlak strojně vnějšího průměru do 110 mm v hornině třídy těžitelnosti I a II, skupiny 3 a 4 - NEOCEŇOVAT					
	VV		"protlak pro VO 13m, provedení součástí ceny VO"13		13,000			
5	M	34571098a	trubka (chránička) D 100/110mm, HDPE	m	13,000	250,00	3 250,00	
	PP		trubka (chránička) D 100/110mm, HDPE					
6	K	162351104	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	11,250	90,00	1 012,50	
	PP		Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	VV		"ornice"75*0,15		11,250			
7	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	139,400	269,00	37 498,60	
	PP		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	VV	f3	f1-f2+1,5		139,400			
8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	836,400	14,00	11 709,60	
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m					
	VV		f3*6		836,400			
9	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	25,950	159,00	4 126,10	
	PP		Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3					
	VV		f2+11,25		25,950			
10	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných	m3	14,700	250,00	3 675,00	
	PP		Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných					
	VV	f2	14,7		14,700			
11	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	223,040	330,00	73 603,20	
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04					
	VV		f3*1,6		223,040			
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	139,400	25,00	3 485,00	
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky					
	VV		f3		139,400			
13	K	181151321	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	777,300	24,00	18 655,20	
	PP		Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5					
18	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	777,300	19,00	14 768,70	
	PP		Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním					
	VV		777,3		777,300			
D	5		Komunikace pozemní				480 718,70	
19	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	315,400	179,00	56 456,60	
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm					
	VV		"chodník"237,1		237,100			
	VV		"ch + ostrůvek"24+19,6+11,2		54,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"vsak dl."23,5		23,500			
	VV		Součet		315,400			
20	K	564911411	Podklad z asfaltového recyklátu tl 50 mm	m2	237,100	56,00	13 277,60	
	PP		Podklad z asfaltového recyklátu tl 50 mm					
	VV		"ch"237,1		237,100			
21	K	565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m	m2	161,200	574,00	92 528,80	
	PP		Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m					
	VV		f5		161,200			
22	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	161,200	410,00	66 092,00	
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm					
	VV		f5		161,200			
23	K	573231111	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2	m2	559,500	25,00	13 987,50	
	PP		Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2					
	VV		f5*2+237,1		559,500			
24	K	577134111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	161,200	350,00	56 420,00	
	PP		Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu					
	VV		f5		161,200			
	VV		"oprava po bourání"161,2		161,200			
25	K	577143111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	237,100	490,00	116 179,00	
	PP		Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu					
	VV		"chodník"237,1		237,100			
26	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	54,800	340,00	18 632,00	
	PP		Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2					
	VV		19,6+24+11,2		54,800			
27	M	59245006	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná- např. BEST KARO dle NV a TN TZÚS 12.03.04	m2	31,419	569,00	17 877,40	
	PP		dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná- např. BEST KARO dle NV a TN TZÚS 12.03.04					
	VV		19,6*1,01+11,2*1,01		31,108			
	VV		31,108*1,01 *Přepočtené koeficientem množství		31,419			
28	M	59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní - např. BEST KARO dle NV a TN TZÚS	m2	24,240	316,00	7 659,80	
	PP		dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní - např. BEST KARO dle NV a TN TZÚS					
	VV		"ostrůvek a ch."24*1,01		24,240			
29	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	23,500	365,00	8 577,50	
	PP		Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2					
	VV		"parkoviště"23,5		23,500			
30	M	59245 pre	dlažba vsakovací např. BEST Akvalines přírodní 300/150/80	m2	23,735	549,00	13 030,50	
	PP		dlažba vsakovací např. BEST Akvalines přírodní 300/150/80					
	VV		23,5*1,01		23,735			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				312 472,20	
31	K	912411211	Pružný výstražný maják plastový D 600 mm neprosvětlený běžný ostrůvek	kus	2,000	19 843,00	39 686,00	
	PP		Pružný výstražný maják plastový D 600 mm neprosvětlený běžný ostrůvek					
32	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	4,000	265,00	1 060,00	
	PP		Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu					
33	M	40445558-2	značka dopravní svislá retroreflexní fólie	kus	4,000	984,00	3 936,00	
	PP		značka dopravní svislá retroreflexní fólie					
34	M	40445647-1	dotykové tabulky	kus	2,000	984,00	1 968,00	
	PP		dotykové tabulky					
35	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	5,000	1 404,00	7 020,00	
	PP		Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou					
36	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	5,000	667,00	3 335,00	
	PP		sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m					
37	M	40445240	patka pro sloupek AI D 60mm	kus	5,000	617,00	3 085,00	
	PP		patka pro sloupek AI D 60mm					
38	M	40445253	víčko plastové na sloupek D 60mm	kus	5,000	23,70	118,50	
	PP		víčko plastové na sloupek D 60mm					
39	M	40445256	svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm	kus	15,000	97,00	1 455,00	
	PP		svorka upínací na sloupek dopravní značky D 60mm					
40	K	915131112	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní bílá barva	m2	286,000	175,00	50 050,00	
	PP		Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní bílá barva					
41	K	915211112	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní bílý plast	m	671,000	48,00	32 208,00	
	PP		Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní bílý plast					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	166,800	260,00	43 368,00	
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého					
	VV		129,8+37		166,800			
43	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	132,613	176,00	23 339,90	
	PP		obrubník betonový silniční 1000x150x250mm					
	VV		130*1,01		131,300			
	VV		131,3*1,01 "Přepočtené koeficientem množství"		132,613			
44	M	59217034	obrubník betonový silniční 1000x150x300mm	m	37,370	209,00	7 810,30	
	PP		obrubník betonový silniční 1000x150x300mm					
	VV		37*1,01		37,370			
45	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	115,400	260,00	30 004,00	
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého					
	VV		115,4		115,400			
46	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	117,720	129,00	15 185,90	
	PP		obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm					
	VV		115,4*1,01		116,554			
	VV		116,554*1,01 "Přepočtené koeficientem množství"		117,720			
47	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	10,142	3 490,00	35 395,60	
	PP		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého					
	VV		(130+37)*0,2*0,2+115,4*0,15*0,2		10,142			
48	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	113,000	119,00	13 447,00	
	PP		Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm					
	D	91	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				13 447,00	
49	K	9197 pre	Výplň spár v živичném krytu pružnou bitumenovou hmotou	m	113,000	119,00	13 447,00	
	PP		Výplň spár v živичném krytu pružnou bitumenovou hmotou					
	D	997	Přesun sutě				32 080,90	
50	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	32,578	290,00	9 447,60	
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
51	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	488,595	11,00	5 374,50	
	PP		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
	VV		32,573*15		488,595			
52	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	18,168	350,00	6 358,80	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	VV		32,578-14,41		18,168			
53	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	14,410	150,00	2 161,50	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
	D	99	Přesun hmot				8 738,50	
54	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	102,806	85,00	8 738,50	
	PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Horní Maršov - Chodník a přechod

Objekt:

1a - Na Kopečku, II/296 - neuznatelné náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 12. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

495 099,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	495 099,00	21,00%	103 971,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

599 070,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Maršov - Chodník a přechod

Objekt:

1a - Na Kopečku, II/296 - neuznatelné náklady

Místo:

Datum: 16. 12. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

495 099,30

D	HSV		Práce a dodávky HSV				421 099,30	
D	1		Zemní práce				43 735,70	
1	K	113107162	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	30,500	54,00	1 647,00	
	PP		Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 50 do 200 m2					
	VV		61*0,5		30,500			
2	K	113154123	Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	222,200	99,00	21 997,80	
	PP		Frézování živичného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase					
	VV		61+161,2		222,200			
3	K	181151321	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	147,300	24,00	3 535,20	
	PP		Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5					
	VV		147,3		147,300			
28	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	75,000	149,00	11 175,00	
	PP		Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně					
	VV		75		75,000			
29	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	75,000	23,00	1 725,00	
	PP		Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5					
30	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	2,250	192,00	432,00	
	PP		osivo směs travní parková					
	VV		75*0,03 "Přepočtené koeficientem množství"		2,250			
4	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	147,300	19,00	2 798,70	
	PP		Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním					
31	K	182151111	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m2	5,000	85,00	425,00	
	PP		Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	VV		"kolem výtoků"5		5,000			
D	5		Komunikace pozemní				306 681,60	
5	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	147,300	179,00	26 366,70	
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm					
	VV		"vsak.dl."147,3		147,300			
	VV		Součet		147,300			
6	K	565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m	m2	61,000	574,00	35 014,00	
	PP		Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m					
	VV		f5		61,000			
7	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	61,000	410,00	25 010,00	
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm					
	VV		f5		61,000			
8	K	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2	m2	283,200	25,00	7 080,00	
	PP		Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2					
	VV		f5*2+f5a		283,200			
9	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	222,200	350,00	77 770,00	
	PP		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu					
	VV	f5	"oprava po bourání"61		61,000			
	VV	f5a	"přetažení zámku š 500mm"161,2		161,200			
	VV		Součet		222,200			
10	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	147,300	365,00	53 764,50	
	PP		Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2					
	VV		"parkoviště"147,3		147,300			
11	M	59245 pre	dlažba vsakovací např. BEST Akvalines přírodní 300/150/80	m2	148,773	549,00	81 676,40	
	PP		dlažba vsakovací např. BEST Akvalines přírodní 300/150/80					
	VV		147,3*1,01		148,773			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				42 150,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	61,000	260,00	15 860,00	
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého					
	VV		61		61,000			
13	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	62,226	169,00	10 516,20	
	PP		obrubník betonový silniční 1000x150x250mm					
	VV		61*1,01		61,610			
	VV		61,61*1,01 "Přepočtené koeficientem množství"		62,226			
14	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,440	3 490,00	8 515,60	
	PP		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého					
	VV		61*0,2*0,2		2,440			
15	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	61,000	119,00	7 259,00	
	PP		Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm					
	D	91	Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				7 259,00	
16	K	9197 pre	Výplň spár v živičném krytu pružnou bitumenovou hmotou	m	61,000	119,00	7 259,00	
	PP		Výplň spár v živičném krytu pružnou bitumenovou hmotou					
	D	997	Přesun sutě				21 272,20	
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	34,398	290,00	9 975,40	
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
18	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	237,900	11,00	2 616,90	
	PP		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
	VV		15,86*15		237,900			
19	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	8,071	350,00	2 824,90	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	VV		15,086-7,015		8,071			
20	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	7,015	150,00	1 052,30	
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					
	D	99	Přesun hmot				4 802,70	
21	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	56,502	85,00	4 802,70	
	PP		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				74 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				32 500,00	
22	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
	PP		Geodetické práce před výstavbou					
23	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
	PP		Geodetické práce po výstavbě					
	D	VRN3	Zařízení staveniště				35 000,00	
24	K	032103000-R	Náklady na ZS	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
	PP		Náklady na ZS					
25	K	034403000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	32 000,00	32 000,00	
	PP		Dopravní značení na staveništi					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				5 000,00	
26	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Zkoušky bez rozlišení					
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 500,00	
27	K	071103000-R	Provoz investora a třetích osob	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
	PP		Provoz investora a třetích osob					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Horní Maršov - Chodník a přechod

Objekt:

2 - IO 2 Veřejné osvětlení

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 16. 12. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **235 674,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	235 674,00	21,00%	49 492,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **285 166,00**

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Horní Maršov - Chodník a přechod

Objekt:

2 - IO 2 Veřejné osvětlení

Místo:

Datum: 16. 12. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

235 674,40

D PSV Práce a dodávky PSV 235 674,40

D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla 235 674,40

1	K	74871 pre	Veřejné osvětlení - viz příloha	kpl	1,000	235 674,40	235 674,40	
---	---	-----------	---------------------------------	-----	-------	------------	------------	--

PP

Veřejné osvětlení - viz příloha

SEZNAM FIGUR

Kód: 22JEZHMAR4c
Stavba: Horní Maršov - Chodník a přechod

Datum: 16. 12. 2022

Kód	Popis	MJ	Výměra
f5	"oprava po bourání"61		61,000
Použití figury:			
577134111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	222,200
565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m	m2	61,000
567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	61,000
573231111	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2	m2	283,200
f5a			161,200
f5a	"přetažení zámku š 500mm"161,2		161,200
Použití figury:			
577134111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	222,200
573231111	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2	m2	283,200
1	Na Kopečku, II/296 - uznatelné náklady		
f1			152,600
f1	152,6		152,600
Použití figury:			
122452204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 500 m3 strojně	m3	152,600
162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	139,400
f2			14,700
f2	14,7		14,700
Použití figury:			
171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuštěných	m3	14,700
162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	139,400
167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	25,950
f3			139,400
f3	f1-f2+1,5		139,400
Použití figury:			
162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	139,400
162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	836,400
171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	223,040
171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	139,400
f5			161,200
f5	"oprava po bourání"161,2		161,200
Použití figury:			
577134111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	161,200
565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m	m2	161,200
567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	161,200
573231111	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,70 kg/m2	m2	559,500
1a	Na Kopečku, II/296 - neuznatelné náklady		
f5			61,000

Název akce: „Horní Maršov, chodník a přechod Na Kopečku, II/296“

HARMONOGRAM POSTUPU VÝSTAVBY

Činnost	červen					červenec				srpen				
	týden					týden				týden				
	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
zřízení PDZ	■													
frézování asfaltů + zemní práce	■	■												
konstrukční vrstvy			■	■										
osazení silničních obrub					■	■								
zemní protlak						■								
pokládka kabelového vedení VO							■							
pokládka ZD							■							
hrubé terénní úpravy								■						
pokládka asfaltových vrstev									■	■				
kompletace VO									■	■				
zřízení VDZ													■	
odstranění PDZ, dokončovací práce													■	■

Termín předání staveniště: 29.5.2023
 Termín zahájení stavebních prací : 5.6.2023
 Termín dokončení stavebních prací: 25.8.2023
 Termín odevzdání a vyklizení staveniště: 30.8.2023

Vypracoval: Bc. Jiří Melichar

V Trutnově dne 16.3.2023



REPARE TRUTNOV s.r.o.
 Mladobucká 105, 541 02 Trutnov 4
 tel. 499 732 903, www.repare.cz
 IČ 648 24 781, DIČ CZ64824781 ①

Potvrzení o pojištění *

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem, Název REPARE TRUTNOV s.r.o. IČO: 64824781, adresa sídla: **Mladobucká 105, 541 02 Trutnov** uzavřeli pojistnou smlouvu č. **8603378561**

Pojistník je totožný s pojištěným.

Tato pojistná smlouva je uzavřena s účinností **od 1.11.2017 do 31.10.2027**

Pojistná smlouva uhrazena do 31.11.2022

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojistné smlouvě.

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, a to v souvislosti s výkonem činnosti zahrnuté do pojištění výše uvedenou pojistnou smlouvou.

Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: 10 000 000 Kč

Výše uvedený limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné pojistné události. Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše dvojnásobku limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

Pojištění odpovědnosti za újmu se dále rozšiřuje tato připojištění:

Odpovědnost za čistou finanční škodu

Připojištění odpovědnosti za škodu, která vznikla jinému jinak, než jako škoda na věci nebo na zvířeti, nebo jako škoda vyplývající z újmy na zdraví nebo na životě nebo ze škody na věci nebo na zvířeti.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 50 000 Kč

var. Odpovědnost za újmu na věcech převzatých nebo na věcech nebo zvířatech užívaných

Připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (např. opravy, úpravy, prodeje, úschovy, uskladnění nebo poskytnutí odborné pomoci) a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá. Pojištění se nevztahuje na újmu způsobenou na užívaném motorovém vozidle a převzatém zvířeti. Připojištění se **vztahuje i** na odpovědnost za újmu způsobenou na převzatém motorovém vozidle.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 250 000 Kč

Náklady zdravotní pojišťovny a orgánu nemocenského pojištění

Připojištění se vztahuje na:

- náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,

pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 100 000 Kč

Připojištění odpovědnosti z provozu pracovního stroje, kterým se zvyšuje sublimit pro pojištění odpovědnosti z provozu pracovního stroje. Rozsah tohoto připojištění je vymezen v pojistné smlouvě a ZSU-500/14.

Tímto připojištěním se navyšuje sublimit z 500 000 Kč na: 2 500 000 Kč

Připojištění, které se vztahuje na náhradu nemajetkové újmy způsobené neoprávněným zásahem do práva na ochranu osobnosti. Rozsah tohoto připojištění je vymezen v pojistné smlouvě.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 100 000 Kč

Připojištění se sjednávají se sublimitem plnění v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění. Sublimit je horní hranicí plnění pojistitele pro jednu pojistnou událost. To platí i pro hromadnou pojistnou událost. Pojistné plnění vyplacené z pojistných událostí nastalých z připojištění v průběhu jednoho pojistného roku nesmí přesáhnout dvojnásobek sublimitu, není-li v pojistné smlouvě sjednáno jinak.

* Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění se řídí pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, které jsou nedílnou součástí výše uvedené pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území **České republiky**

V Trutnově dne 25.11.2021

.....
podpis zástupce pojistitele
regionální ředitelka



KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, A.S.,
VIENNA INSURANCE GROUP
KANCELÁŘ TRUTNOV
PALACKÉHO 507
541 01 TRUTNOV
-1-